

Asociación Mexicana de Fibras Inmobiliarias

Escuela Bolsa Mexicana

CONVOCAN

a participar en el concurso

FIBRA DAY 2023.

Objetivo.

Impulsar iniciativas de calidad para promover una cultura financiera y económica a través de proyectos innovadores que originen un plan de desarrollo de una **FIBRA Sostenible** con ejemplos, una fibra con elementos ASG (Ambiental, Sostenibilidad y Gobierno), para bienes raíces.

Para participar en el concurso, los participantes deberán:

- Cursar y acreditar el programa académico: **FIBRA 100** de 9 horas de duración, impartido por Escuela Bolsa Mexicana y AMEFIBRA.
- Armar equipos de trabajo de hasta 3 personas, para desarrollar el planteamiento de una **Fibra Sostenible**.
- Un jurado conformado por integrantes de AMEFIBRA y GBMV, determinarán a los ganadores.

**¡La convocatoria ya está abierta
y tienes hasta el 05 de mayo de 2023 para participar
y ganar un viaje todo pagado al
Fibra Day en la ciudad de Nueva York!.**

Participantes.

Asociación Mexicana de Fibras Inmobiliarias (en adelante “AMEFIBRA”) y Escuela Bolsa Mexicana (en adelante “EBM”), convoca a personas físicas, mexicanas, mayores de 18 años a nivel nacional, que estén interesados en presentar un proyecto (en adelante “Proyecto”) que promueva el desarrollo de una **FIBRA Sostenible**, con el objeto de participar en el Concurso **FIBRA DAY 2023**.

Los interesados podrán inscribirse individualmente o en equipos conformados hasta por tres personas y la participación se limita a un proyecto por persona o por equipo, en donde cada uno aporte su ingenio en el desarrollo de un plan de constitución de una FIBRA con elementos ASG para bienes raíces.

Los empleados de cualquier empresa integrante del Grupo BMV y AMEFIBRA, y/o familiares de estos, no podrán competir por el Premio **FIBRA DAY 2023**. Tampoco podrán participar aquellas personas que lo hicieron en la convocatoria 2022.

Solo podrán participar aquellas personas que cuenten con su pasaporte y visa vigentes.

Se considerará participante oficial (en adelante el “participante”) a la persona o equipo de hasta tres personas que cumplan con las características anteriores y que entreguen, sin excepción, la constancia del curso: La actualidad en las FIBRAS, impartido por Escuela Bolsa Mexicana, así como el planteamiento de una **FIBRA Sostenible**, y la información completa que se describe en el siguiente apartado.

Entregables.

1. La constancia de aprobación del curso: **FIBRA 100**, impartido por Escuela Bolsa Mexicana y AMEFIBRA.
2. El plan de trabajo que presenta a concurso, indicando el título de su planteamiento y el objetivo que persigue con dicho plan.
3. Ficha de inscripción, debidamente completada, firmada y escaneada.
4. Carta responsiva, debidamente firmada y escaneada.
5. Copia del Pasaporte vigente del o de los participantes.
6. Los entregables deberán enviarse a la siguiente dirección de correo: concursofibraday@grupobmv.com.mx, en formato PDF, e indicando en el asunto del correo: Concurso **FIBRA DAY 2023**.

A los participantes que resulten ganadores, se les pedirá el original de los entregables, en caso de no entregarlos no podrán recibir el premio.

Fechas importantes.

- I. El lanzamiento de la Convocatoria será el 27 de marzo de 2023, a través de los siguientes medios de comunicación:
 - a. Pantalla en oficinas de AMEFIBRA y BMV.
 - b. Correo electrónico.
 - c. Portal electrónico de AMEFIBRA y Escuela Bolsa Mexicana de Valores.
 - d. Boletín de prensa.
 - e. Redes sociales de AMEFIBRA y GBMV.
- II. El periodo de registro al concurso será del 28 de marzo al 05 de mayo de 2023.
- III. El calendario del curso: **FIBRA 100**, será el siguiente:

Escuela Bolsa Mexicana		AMEFIBRA			
FIBRA 100					
2023	DÍAS DE CLASE		Duración total	Horario de clase	Ubicación
	Martes	Jueves			
Mayo	9	11	9	18:00 a 21:00 hrs.	On line
	16				
		18	1	18:00 a 19:00 hrs.	On line

Sesiones de clase
No hay clase
Examen Online

- IV. La constancia de acreditación del curso deberá enviarse por correo electrónico entre el 22 de mayo y el 30 de junio de 2023.
- V. Por equipo, los participantes tendrán del 22 de mayo al 30 de junio de 2023, para enviar su Plan de una **FIBRA Sostenible**, en el siguiente formato:
 - a. Título o nombre de la FIBRA.
 - b. Objetivo principal.
 - c. Descripción del plan de **FIBRA Sostenible**.
 - i. Fundamento legal
 - ii. Plan de inversionistas.
 - iii. Descripción de la sociedad mercantil o fideicomisos inmobiliarios.
 - iv. Descripción de los bienes inmuebles que se destinarán al arrendamiento.
 - v. Sobre la emisión de certificados en el mercado de valores (oferta pública).
 - vi. Aspectos fiscales de la FIBRA.

- VI. El jurado seleccionará los tres mejores Planes de una **FIBRA Sostenible** y, en la semana del 24 de julio de 2023, se notificará a los seleccionados por correo electrónico.
- VII. El evento de premiación se realizará el 03 de agosto de 2023, en las instalaciones de la Bolsa Mexicana de Valores, con autoridades de esta institución y de AMEFIBRA.
- VIII. Del 07 al 10 de agosto de 2023, el equipo ganador deberá enviar su documentación original para la gestión del viaje. Aquél integrante que no envíe su documentación es el periodo establecido, quedará descalificado.

Tema.

El Premio **FIBRA DAY 2023**, está dedicado al tema de: *“Planteamiento de una Fibra Sostenible”*, entendiéndolo como:

Un plan elaborado para la constitución de una FIBRA con elementos ASG (Ambiental, Social y de Gobernanza), para bienes raíces.

Requisitos obligatorios del material.

El material o planteamiento presentado, así como su contenido, textos, diseño, ilustraciones, imágenes y/o cualquier elemento creativo que contenga deberán ser inéditos y creados en su totalidad por el participante.

No podrán participar en este concurso aquellos materiales que hayan sido inscritos a otros premios o concursos, ni aquellos que simultáneamente sean inscritos a otros premios o concursos mientras se esté concursando para el **Premio FIBRA DAY 2023**.

El material deberá desarrollarse conforme al siguiente enfoque:

- Encaminado a la toma de decisiones para el bienestar y la calidad de vida de personas, familias, empresas y comunidades.
- Propositivo en opciones para el desarrollo eventual de una **FIBRA Sostenible**, con el manejo adecuado de los recursos y sin “recetas mágicas”.
- No podrá presentar ningún tipo de posturas políticas, religiosas, sociales, culturales y económicas, evitando juicios de valor, siempre incluyente y respetuoso de la diversidad de personas e ideologías.

- Promotor de valores de integración, comunicación, compromiso social, autogestión, participación y corresponsabilidad.
- No podrá promover la venta de ningún servicio o producto en general y/o en específico de alguna entidad del sector financiero.
- Hacer uso de diferentes contextos sociales, económicos y culturales, que faciliten su aplicación en diferentes entornos.
- No podrá mencionar marcas, derechos de autor o cualquier signo distintivo que pertenezca a otra persona distinta al participante (equipos, restaurantes, productos, etc.).
- El idioma deberá ser sencillo y adecuado al público objetivo al que se dirige.
- Los datos que se presenten en contenidos del material deberán apegarse a la realidad.

Recepción del material.

El material en formato digital deberá hacerse llegar junto con la Ficha de inscripción, Carta responsiva y copia de identificación oficial al correo: concursofibraday@grupobmv.com.mx.

Después de ser recibido y verificar que cumpla con los requisitos, los participantes recibirán el número de folio de su material con la confirmación de inscripción al **Premio Fibra Day 2023**, vía correo electrónico, de lunes a viernes en un horario de 09.00 a 17:00 horas.

No se recibirán materiales que no sean enviados por el medio indicado.

El periodo de recepción del material inicia el 22 de mayo de 2023 y concluye el 30 de junio de 2023.

Se considera como aceptada la participación del participante y la recepción del material junto con la documentación relativa, una vez que AMEFIBRA y Escuela Bolsa Mexicana emita el acuse de recibo oficial y se envíe a través de correo electrónico, siempre y cuando el participante haya cumplido con todos los requisitos correspondientes y entregue la documentación debidamente cumplimentada.

Cualquier cambio de domicilio y/o datos de localización por parte del participante, deberá ser notificado a Escuela Bolsa Mexicana y AMEFIBRA, mediante un correo electrónico enviado a concursofibraday@grupobmv.com.mx, señalando en el asunto del correo el cambio correspondiente.

Criterios de Evaluación.

El material presentado en los términos de la presente convocatoria será evaluado por el Jurado, con base en los siguientes criterios:

- 1. Impacto.** Que el material promueva el desarrollo y aplicación de una FIBRA Sostenible.
- 2. Alcance.** Que permita la facilidad de réplica en escala.
- 3. Congruencia.** Alineado a valores, práctico y con sentido social.
- 4. Innovación.** Originalidad en la expresión del trabajo, estrategia corporativa y social.
- 5. Calidad.** Veracidad del contenido económico y financiera, así como excelencia en la presentación del material.

Jurado.

El Jurado estará compuesto por 5 personas, un representante de AMEFIBRA, dos de Bolsa Mexicana de Valores y dos más de otras FIBRAS invitadas.

El jurado determinará los tres materiales finalistas y el material ganador, considerando los criterios de evaluación.

El fallo del jurado se llevará a cabo en reunión privada y será definitivo e inapelable. El jurado podrá declarar desierto el **Premio FIBRA DAY 2023**, cuando a su juicio ningún material participante lo amerite.

AMEFIBRA y Escuela Bolsa Mexicana podrán hacer modificaciones en la selección de los miembros del jurado, de acuerdo con la disponibilidad de estos.

Cualquier situación o imprevisto en la presente Convocatoria será resuelta a criterio del jurado.

Premios y menciones especiales.

Se premiará únicamente al primer lugar del Premio FIBRA DAY 2023.

El premio consiste en participar en el evento FIBRA DAY 2023, que se llevará a cabo el **jueves 07 de septiembre de 2023**, en la ciudad de Nueva York, E.U.A., con dos noches de hospedaje y todos los gastos pagados para el(los) integrante(s) del equipo ganador, así como la publicación del plan de la FIBRA Sostenible en los sitios web de AMEFIBRA.

AMEFIBRA y Escuela Bolsa Mexicana, decidirán a discreción la forma de publicación del planteamiento ganador.

El participante o equipo ganador que reciba una mención especial, se hará acreedor a un reconocimiento público, no monetario, mediante la entrega de un diploma en el evento de premiación y, en caso de que así lo considere AMEFIBRA o Escuela Bolsa Mexicana, podrá proponerse la publicación de tal o tales materiales, sujeto a los mismos términos y condiciones a los que se sujeta esta convocatoria.

Publicación de materiales ganadores y evento de premiación.

La notificación de los participantes finalistas del Premio FIBRA DAY 2023, será realizada por correo electrónico en la semana del 24 de julio de 2024.

El primer evento por la entrega del Premio FIBRA DAY 2023, se realizará el 03 de agosto de 2023 en las instalaciones de Bolsa Mexicana de Valores.

Los materiales que no resulten ganadores o acreedores a alguna mención, se eliminarán del buzón institucional de AMEFIBRA y Escuela Bolsa Mexicana, a más tardar el 30 de septiembre de 2023.

Derechos de autor y relativos.

El material que se presente, incluyendo todos y cada uno de sus elementos (contenido, textos, diseño, ilustraciones, imágenes, animación, personajes y/o cualquier elemento creativo que contenga), deberá ser inédito y original.

El participante o equipo que lo presente, deberá de gozar de la titularidad legítima sobre todos los elementos que la componen y constar con todas las autorizaciones o contratos correspondientes, incluyendo cartas de uso de imagen, contratos de interpretación artística, entre otros. Todo lo anterior, a fin de que el uso y explotación correspondiente a AMEFIBRA y EBM, sea ejercido sin limitación alguna.

No se aceptará ningún material que contenga marcas, derechos de autor o cualquier signo distintivo que pertenezca a otra persona distinta al participante.

Todo participante garantiza que el material y las obras creativas que se deriven del mismo pueden ser utilizadas de manera total o parcial en paz y a salvo por AMEFIBRA y Escuela Bolsa Mexicana para actividades educativas de difusión de futuras convocatorias o como apoyo en las diversas actividades educativas en los proyectos relativos al programa de educación financiera, sin límite de tiempo y a entera discreción de AMEFIBRA y Escuela Bolsa Mexicana.

El participante reconoce que presentar un material al **Premio FIBRA DAY 2023**, implica participar conforme a los términos expuestos en la presente Convocatoria y en la Carta responsiva relativa adjunta.

Informes e inscripciones.

- Correo electrónico: concursofibraday@grupobmv.com.mx;
- Asunto: Concurso Fibra Day 2023.

Aviso de Privacidad.

Derivado de las obligaciones legales contenidas en la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares, el Participante que se inscriba al **Premio FIBRA DAY 2023**, manifiesta haber consultado previamente el Aviso de Privacidad y su respectivo contenido en la página web <https://www.bmv.com.mx/es/politica-de-privacidad> y está de acuerdo con el mismo.