

**Aviso de derechos de Tenedores**

FECHA: 01/11/2019

**BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.**

<b>CLAVE DE COTIZACION</b>	LEXPI
<b>RAZON SOCIAL</b>	CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple
<b>TIPO DE ASAMBLEA</b>	CONTRATO DE FIDEICOMISO
<b>FECHA DE CELEBRACIÓN</b>	27 DE NOVIEMBRE DE 2018
<b>SERIE:</b>	18D

**DERECHOS:**

<b>TIPO DE DERECHO</b>			
<b>DISTRIBUCION EN EFECTIVO</b>			
<b>FECHA DE REGISTRO</b>	<b>FECHA DE PAGO</b>	<b>LUGAR DE PAGO</b>	<b>FECHA EXDATE</b>
22/11/2019	25/11/2019	INDEVAL	21/11/2019

**NÚMERO DE TITULOS QUE RECIBEN PAGO:**

328,000

**PROPORCIÓN**

SERIE A 18D CUPON VIGENTE 0 CUPON PAGO 0 A USD\$0.9773963414634150

**DISTRIBUCIÓN**

<b>TIPO DE DISTRIBUCION</b>	<b>IMPORTE</b>
REEMBOLSO	USD\$320,586.00

**GRUPOS DE RETENCION**

0

**CUENTA Y EJERCICIO FISCAL PROVENIENTE DEL PAGO**

Otros: PAGO REALIZADO POR LOS SOCIOS ADMITIDOS EN CIERRES POSTERIORES, A LOS SOCIOS ADMITIDOS EN LOS CIERRES PREVIOS EN CIERTO FONDO LEXINGTON: USD\$320,586.00

**AVISO A LOS TENEDORES**

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, EN SU CARÁCTER DE FIDUCIARIO EN EL CONTRATO DE FIDEICOMISO IRREVOCABLE NO. CIB/3036 (SEGÚN EL MISMO HA SIDO MODIFICADO), DE EMISIÓN DE CERTIFICADOS BURSÁTILES FIDUCIARIOS DE PROYECTOS DE INVERSIÓN NO AMORTIZABLES SERIE A, EMITIDOS BAJO EL MECANISMO DE LLAMADAS DE CAPITAL, IDENTIFICADOS CON LA CLAVE DE PIZARRA "LEXPI 18D", HACE DEL CONOCIMIENTO DEL PÚBLICO INVERSIONISTA QUE EL DÍA 14 DE NOVIEMBRE DE 2019, REALIZARÁ UNA DISTRIBUCIÓN CONFORME A LO ESTABLECIDO EN LA CLÁUSULA XI, SECCIÓN 11.1 Y CLÁUSULA XIV, SECCIÓN 14.2 Y DEMÁS APLICABLES DEL CONTRATO DE FIDEICOMISO, CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS:

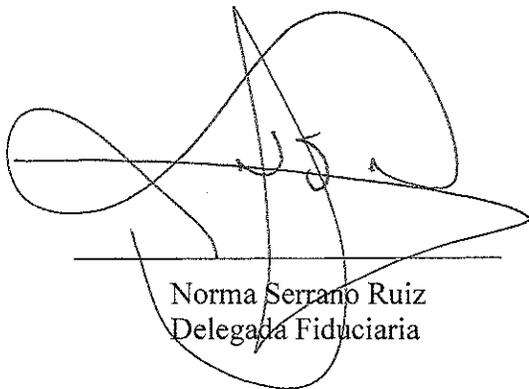
- I. MONTO DE LA DISTRIBUCIÓN A TENEDORES: USD\$320,586.00 (TRESCIENTOS VEINTE MIL QUINIENTOS OCHENTA Y SEIS 00/100 US).
- II. NÚMERO DE CERTIFICADOS: 328,000 (TRESCIENTOS VEINTIOCHO MIL)
- III. MONTO DE LA DISTRIBUCIÓN POR CERTIFICADO BURSÁTIL A REALIZARSE: USD\$0.9773963414634150

- IV. CONCEPTO DE LA DISTRIBUCIÓN: PAGO REALIZADO POR LOS SOCIOS ADMITIDOS EN CIERRES POSTERIORES, A LOS SOCIOS ADMITIDOS EN LOS CIERRES PREVIOS EN CIERTO FONDO LEXINGTON.
- V. FECHA EXDERECHO: 21 DE NOVIEMBRE DE 2019
- VI. FECHA DE REGITRO: 22 DE NOVIEMBRE DE 2019
- VII. FECHA DE DISTRIBUCIÓN: 25 DE NOVIEMBRE DE 2019

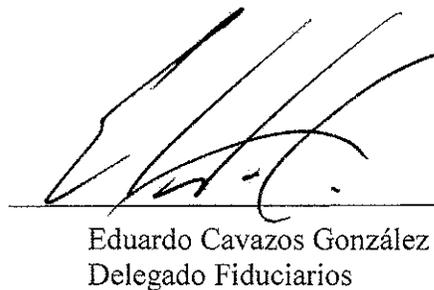
ESTA DISTRIBUCION DEBERÁ CONSIDERARSE PARA EFECTOS FISCALES COMO OTROS INGRESOS, SIN QUE DICHA DISTRIBUCIÓN DEBA ESTAR SUJETA A ALGÚN TIPO DE RETENCIÓN POR CONCEPTO DE IMPUESTO SOBRE LA RENTA, YA QUE SERÁN LOS TENEDORES QUIENES, SEGÚN RESULTE APLICABLE, DEBERÁN RECONOCER EN EL INGRESO ACUMULABLE DE MANERA ANUAL. LA PARTE DEL RESULTADO FISCAL DEL FIDEICOMISO QUE LES CORRESPONDA PARA EFECTOS DE DICHO IMPUESTO.

**OBSERVACIONES**

NO APLICA



Norma Serrano Ruiz  
Delegada Fiduciaria



Eduardo Cavazos González  
Delegado Fiduciarios