

Ciudad de México a 7 de diciembre de 2018

S.D. INDEVAL, S.A DE C.V.  
INSTITUCIÓN PARA EL DEPÓSITO DE VALORES  
Paseo de la Reforma 255, 2º y 3er piso  
Colonia Cuauhtémoc  
06500, Ciudad de México

Atención: Lic. Luis Enrique Flores Torres

Asunto: Aviso de Canje de Título

---

Hacemos referencia al título que ampara los certificados bursátiles fiduciarios de desarrollo identificados con clave de pizarra "BALAMCK 16" (el "Título" y los "Certificados Bursátiles", respectivamente), emitidos por Banco Nacional de México, S.A., integrante del Grupo Financiero Banamex, División Fiduciaria (el "Fiduciario"), actuando en su calidad de fiduciario del Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. 179505 (según el mismo ha sido modificado o reexpresado de tiempo en tiempo, el "Contrato de Fideicomiso"), donde Balam Fund I GP, L.P., actuó como fideicomitente y fideicomisario en segundo lugar, Balam Administradora, S. de R.L. de C.V., actuó como administrador, y Evercore Casa de Bolsa, S.A. de C.V., División Fiduciaria, actuó como representante común de los tenedores de los Certificados Bursátiles. Los términos utilizados con mayúscula inicial pero no definidos expresamente en la presente, tendrán el significado que a los mismos se les asigna en el Contrato de Fideicomiso.

Al respecto, en nuestro carácter de Fiduciario, hacemos de su conocimiento que el 19 de diciembre de 2018 se llevará a cabo el canje del Título ante esa H. Institución para el depósito de valores. Dicho canje se sustenta, entre otras, en la modificación al Contrato de Fideicomiso consistente en implementar un esquema que le permita a los Tenedores participar, de forma opcional y en adición a la participación que tendrán en su calidad de Tenedores de los Certificados de los que ya sean titulares, en inversiones que cumplan con ciertas características, donde dicha participación se realizará mediante la emisión, suscripción y pago de certificados bursátiles fiduciarios de desarrollo de series o subseries distintas.

Sin más por el momento quedamos de usted para cualquier duda o comentario.

Atentamente,

El Fiduciario

Banco Nacional de México, S.A., integrante del Grupo Financiero Banamex, División  
Fiduciaria

Por:  \_\_\_\_\_

Nombre: Octavio Osnaya Vázquez

Cargo: Delegado Fiduciario

Por:  \_\_\_\_\_

Nombre: Patricia Regina Aguilar Velazquez

Cargo: Delegado Fiduciario