

Ciudad de México a 12 de noviembre de 2025

**S.D. INDEVAL, S.A DE C.V.  
INSTITUCIÓN PARA EL DEPÓSITO DE VALORES**

Paseo de la Reforma 255, 2º y 3er piso  
Colonia Cuahtémoc  
06500, Ciudad de México.

**Atención:** Lic. Luis Enrique Flores y/o Lic. Leonardo Aguilar

**Asunto:** Aviso de Canje de Título

Hacemos referencia al título que ampara los certificados bursátiles fiduciarios de desarrollo identificados con clave de pizarra "BCCK 17" (el "Título" y los "Certificados Bursátiles", respectivamente), emitidos por Banco Multiva S.A. Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Multiva, División Fiduciaria (el "Fiduciario"), actuando en su calidad de fiduciario del contrato de fideicomiso irrevocable No. CIB/2780 (según el mismo ha sido modificado o reexpresado de tiempo en tiempo, el "Contrato de Fideicomiso"), donde BCM CKD Management, S. de R.L. de C.V., actúa como fideicomitente y administrador, y Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero, actúa como representante común de los tenedores de los Certificados Bursátiles.

Al respecto, en nuestro carácter de Fiduciario, hacemos de su conocimiento que el **3 de diciembre de 2025** se llevará a cabo el canje del Título ante esa Institución para el Depósito de Valores. Dicho canje se sustenta en la emisión de Certificados Bursátiles adicionales derivados de la séptima llamada de capital de conformidad con lo dispuesto en el Contrato de Fideicomiso y según la inscripción de dicha emisión adicional será actualizada de conformidad con lo establecido en el artículo 75 de la Ley del Mercado de Valores.

Sin más por el momento quedamos de ustedes para cualquier duda o comentario.

Atentamente,  
**Banco Multiva S.A. Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Multiva, División Fiduciaria.**

Por: \_\_\_\_\_  
Nombre: Norma Serrano Ruiz  
Cargo: Delegado Fiduciario

Por: \_\_\_\_\_  
Nombre: Ubaldo Chavez Lopez  
Cargo: Delegado Fiduciario