



Ciudad de México a 20 de febrero de 2025

**S.D. INDEVAL, S.A. DE C.V.**  
Paseo de la Reforma No. 255  
Col. Cuauhtémoc C.P. 06500, Ciudad de México  
Atención: Lic. Enrique Flores

**BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.**  
Paseo de la Reforma No. 255  
Col. Cuauhtémoc C.P. 06500, Ciudad de México  
Atención: C.P. Juan Manuel Olivo Tirado

**COMISION NACIONAL BANCARIA DE VALORES**  
Av. Insurgentes Sur No. 1971  
Torre Sur Piso 7. Col. Guadalupe Inn  
CP. 01020 Ciudad de México  
Atención: Lic. Leonardo Molina

**AVISO A LOS TENEDORES DE CERTIFICADOS BURSÁTILES FIDUCIARIOS DE ARAGOPI 20D**

Hacemos referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable número CIB/3269 de fecha 14 de julio de 2020 celebrado entre ARAGO GESTIÓN, S.A.P.I. DE C.V., como fideicomitente, fideicomisario en segundo lugar y administrador (en dicho carácter, el "Administrador"); CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE como fiduciario (el "Fiduciario"); y MONEX CASA DE BOLSA, S.A. DE C.V., MONEX GRUPO FINANCIERO como representante común de los Tenedores. Los términos utilizados con mayúscula inicial en la presente instrucción y que no estuvieren expresamente definidos en la misma, tendrán el significado que a los mismos se les atribuye en el Contrato de Fideicomiso.

El 28 de febrero de 2025 se tiene planeado que el Fideicomiso entregue, a través de Indeval, la cantidad de \$3,513,829.00 (TRES MILLONES QUINIENTOS TRECE MIL OCHOCIENTOS VEINTINUEVE DÓLARES 00/100 MONEDA DE CURSO LEGAL EN LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA), monto que se encuentra depositado en la Cuenta de Distribuciones del Fideicomiso por concepto de: Ingresos por Inversión, a los Tenedores que sean titulares de los 20,139,982 certificados bursátiles fiduciarios de proyectos de inversión en circulación, en los términos expresados a continuación:

(i)	Monto Bruto de la Distribución total:	\$3,513,829.00 (tres millones quinientos trece mil ochocientos veintinueve dólares 00/100 moneda de curso legal en los Estados Unidos de América)
(ii)	Valor nominal ajustado por Certificado después de realizar la Distribución:	Sin expresión de valor nominal
(iii)	Concepto de los importes que la constituyen:	Ingresos por Inversión
(iv)	Fecha de Aviso de Distribución:	20 de febrero de 2025
(v)	Fecha Ex-Derecho:	27 de febrero de 2025
(vi)	Fecha de Registro:	27 de febrero de 2025
(vii)	Fecha de Distribución:	28 de febrero de 2025

**AVISO A LOS TENEDORES DE DISTRIBUCIÓN DE EFECTIVO**

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO IRREVOCABLE NÚMERO CIB/3269 ("EL FIDUCIARIO"), EMISOR DE LOS CERTIFICADOS BURSÁTILES FIDUCIARIOS DE PROYECTOS DE INVERSIÓN, IDENTIFICADOS CON CLAVE DE PIZARRA "ARAGOPI 20D" (LOS "CERTIFICADOS BURSÁTILES"), HACE DEL CONOCIMIENTO DEL PÚBLICO INVERSIONISTA QUE EL PRÓXIMO DÍA VIERNES 28 DE FEBRERO DE 2025 SE REALIZARÁ UNA DISTRIBUCIÓN A LOS TENEDORES CONFORME A LO ESTABLECIDO EN LA CLÁUSULA UNDÉCIMA DEL CONTRATO DE FIDEICOMISO, CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS:



(I) FECHA DE DISTRIBUCIÓN: 28 DE FEBRERO DE 2025

(II) MONTO TOTAL DE LA DISTRIBUCIÓN: LA CANTIDAD DE \$3,513,829.00 (TRES MILLONES QUINIENTOS TRECE MIL OCHOCIENTOS VEINTINUEVE DÓLARES 00/100 MONEDA DE CURSO LEGAL EN LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)

(III) NÚMERO TOTAL DE CERTIFICADOS BURSÁTILES EN CIRCULACIÓN: 20,139,982 (VEINTE MILLONES CIENTO TREINTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y DOS)

(IV) MONTO DE DISTRIBUCIÓN POR CERTIFICADO BURSÁTIL: LA CANTIDAD DE \$0.174470314819547 DÓLARES, MONEDA DE CURSO LEGAL EN LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, POR CERTIFICADO

(V) CONCEPTO DE INGRESOS A DISTRIBUIRSE: INGRESOS POR INVERSIÓN

INFORMAMOS A LOS INTERMEDIARIOS FINANCIEROS QUE TENGAN EN CUSTODIA Y ADMINISTRACIÓN LOS CERTIFICADOS BURSÁTILES "ARAGOPI 20D", QUE DEBERÁN REALIZAR LAS RETENCIONES APLICABLES, EN SU CASO, Y PROPORCIONAR CONSTANCIA A LOS TENEDORES DE LOS CERTIFICADOS BURSÁTILES, DE ACUERDO CON LA INFORMACIÓN PROPORCIONADA POR LA FIDUCIARIA DE CONFORMIDAD CON LA REGLA 3.21.3.2. DE LA RESOLUCIÓN MISCELÁNEA FISCAL VIGENTE.

Atentamente,

CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple, en su carácter de fiduciario del Contrato de Fideicomiso Irrevocable identificado con el número CIB/3269



---

Norma Serrano Ruiz  
Delegado Fiduciario



---

Sergio Guevara Sandoval  
Delegado Fiduciario