

Ciudad de México, a 19 de diciembre de 2024

S.D. INDEVAL, INSTITUCIÓN PARA EL DEPÓSITO DE VALORES, S.A DE C.V.  
Paseo de la Reforma 255, 2º y 3er piso  
Colonia Cuauhtémoc  
06500, Ciudad de México.

Atención: Lic. Luis Enrique Flores Torres y/o Lic. Leonardo Aguilar  
Asunto: Aviso de Canje de Título

Hacemos referencia al título que ampara los certificados bursátiles fiduciarios de proyectos de inversión con clave de pizarra "MOTAPI 18" (el "Título" y los "Certificados Bursátiles" respectivamente), emitidos por CIBanco S.A., Institución de Banca Múltiple (el "Fiduciario"), actuando en su calidad de fiduciario del Contrato de Fideicomiso Irrevocable número CIB/3126 de fecha 7 de noviembre de 2018 (el "Contrato de Fideicomiso"), donde Administradora para el Desarrollo-MEM, S.A. de C.V., actúa como fideicomitente, fideicomisario en segundo lugar y administrador, y Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero, como representante común de los tenedores de los Certificados Bursátiles.


Al respecto, en nuestro carácter de Fiduciario, hacemos de su conocimiento que el día 27 de diciembre de 2024 se llevará a cabo el canje del Título ante esa Institución para el Depósito de Valores. Dicho canje se sustenta en la emisión de Certificados Bursátiles adicionales derivado de la Tercera Llamada de Capital de los certificados bursátiles fiduciarios de proyecto de inversión, de conformidad con lo dispuesto en el Contrato de Fideicomiso y según la inscripción de dicha emisión adicional será actualizada de conformidad con lo establecido en el artículo 75 de la Ley del Mercado de Valores.

Sin más por el momento quedamos de usted para cualquier duda o comentario.

Atentamente,

CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple, única y exclusivamente en su carácter de  
Fiduciario del Fideicomiso Irrevocable CIB/3126

  
Norma Serrano Ruiz  
Delegado Fiduciario

  
Sergio Guevara Sandoval  
Delegado Fiduciario