



Ciudad de México a 11 de diciembre de 2023.

SD Indeval Instituto para el Depósito de Valores

Especialista de Administración de Valores

Paseo de la Reforma 255 Piso 3

Col. Cuauhtémoc

06500 CDMX, México

At'n: **Luis Enrique Flores Torres**

Bolsa Mexicana de Valores, S.A.B. de C.V.

Paseo de la Reforma 255 Piso 5

Col. Cuauhtémoc

Ciudad de México, México

06500

At'n: **Juan Manuel Olivo**

**RE: Aviso de transferencia AGCCK 12
Contrato de Fideicomiso Núm. 306916**

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria, en su carácter de Fiduciario en el Fideicomiso 306916 que ampara la Emisión de Certificados Bursátiles Fiduciarios con clave de pizarra AGCCK 12, informa que se llevará a cabo una Distribución de Efectivo Distribuible a los Tenedores por concepto de Reembolso del Monto Dispuesto de la Cuenta de Flujos por las entidades promovidas Venture Innovation Fund, Alta Growth Capital, Mexico Fund II, LP y TIN Jade GmbH – Linio.. El monto de la transferencia es por **\$55,476,790.39 (cincuenta y cinco millones cuatrocientos setenta y seis mil setecientos noventa pesos con 39/100 M.N.)** el cual se distribuirá a razón de **\$0.0076005482060478** por cada Certificado Bursátil en circulación y con base a la siguiente información:

CAMPO	OBSERVACIÓN
Clave de Cotización:	AGCCK
Serie:	12
Tipo de asamblea:	Contrato de Fideicomiso
Fecha de celebración:	28 de junio 2012
Tipo de Derecho:	Reembolso de Aportaciones
Fecha de Registro	21 de diciembre de 2023
Fecha de pago	22 de diciembre de 2023
Lugar de pago	S.D. INDEVAL
Fecha exdate	20 de diciembre de 2023
Cupón pago	0
Cupón vigente	0
Número de Títulos que recibe el pago:	7,299,051,185
Proporción:	\$ 0.0076005482060478
Importe total a reembolsar:	\$ 55,476,790.39
Valor nominal actual:	\$0.00
Valor nominal ajustado:	\$0.00
Grupo de retención:	0
Cuenta y ejercicio fiscal provenientes de pago:	Cuenta General

Ejercicio:	2023																					
Observaciones:																						
Aviso a los Tenedores:	<p>HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria, en su carácter de fiduciario (el "Fiduciario") del contrato de fideicomiso irrevocable de emisión de certificados bursátiles número F/306916, de fecha 28 de junio de 2012 (el "Contrato de Fideicomiso"), por medio del presente hace del conocimiento del público inversionista que, de conformidad con lo establecido en las Cláusula 12.2 y 12.3 del Contrato de Fideicomiso, se llevará a cabo una Distribución de Efectivo Distribuible a los Tenedores por concepto de Reembolso del Monto Dispuesto de la Cuenta de Flujos por las entidades promovidas Venture Innovation Fund, Alta Growth Capital, Mexico Fund II, LP y TIN Jade GmbH – Linio.</p> <p>Los términos utilizados con mayúscula inicial en la presente notificación de aviso de derechos tendrán el significado que se atribuye a los mismos en el Contrato de Fideicomiso.</p> <p>De lo anterior, en nuestro carácter de Fiduciario, nos permitimos informar el monto de Efectivo Distribuible a los Tenedores, así como la fecha de transferencia y la proporción por número de títulos sin expresión de valor nominal que reciben el pago.</p> <p>Fecha de transferencia: 22 de diciembre de 2023 Monto total a distribuir: \$ 55,476,790.39 Monto a distribuir por título: \$ 0.0076005482060478 M.N.</p> <p>Bajo los siguientes tipos de distribución de efectivo:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Concepto de Pago</th> <th>Monto a distribuir</th> <th>Monto a distribuir por título (16 dígitos)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ganancias de Capital</td> <td>\$ 461,718.74</td> <td>0.0000632573643201</td> </tr> <tr> <td>Ganancia de Enajenación de Acciones</td> <td>\$ 45,094,534.30</td> <td>0.0061781364669250</td> </tr> <tr> <td>Reembolso de Capital</td> <td>\$ 7,061,858.87</td> <td>0.0009675036783566</td> </tr> <tr> <td>Intereses</td> <td>\$ 68,145.28</td> <td>0.0000093361833303</td> </tr> <tr> <td>Dividendos</td> <td>\$ 2,790,533.20</td> <td>0.0003823145131158</td> </tr> <tr> <td>Total Distribución de efectivo</td> <td>\$ 55,476,790.39</td> <td>0.0076005482060478</td> </tr> </tbody> </table> <p>Asimismo, de conformidad con lo que se establece en la regla 3.21.4.6. de la Resolución Miscelánea Fiscal, los Intermediarios financieros que tengan en custodia y administración los títulos AGCK 12 deberán, en su caso, realizar la(s) retención(es) y proporcionar la(s) constancia a los tenedores en base a la información que en este acto el Emisor proporciona.</p>	Concepto de Pago	Monto a distribuir	Monto a distribuir por título (16 dígitos)	Ganancias de Capital	\$ 461,718.74	0.0000632573643201	Ganancia de Enajenación de Acciones	\$ 45,094,534.30	0.0061781364669250	Reembolso de Capital	\$ 7,061,858.87	0.0009675036783566	Intereses	\$ 68,145.28	0.0000093361833303	Dividendos	\$ 2,790,533.20	0.0003823145131158	Total Distribución de efectivo	\$ 55,476,790.39	0.0076005482060478
Concepto de Pago	Monto a distribuir	Monto a distribuir por título (16 dígitos)																				
Ganancias de Capital	\$ 461,718.74	0.0000632573643201																				
Ganancia de Enajenación de Acciones	\$ 45,094,534.30	0.0061781364669250																				
Reembolso de Capital	\$ 7,061,858.87	0.0009675036783566																				
Intereses	\$ 68,145.28	0.0000093361833303																				
Dividendos	\$ 2,790,533.20	0.0003823145131158																				
Total Distribución de efectivo	\$ 55,476,790.39	0.0076005482060478																				



A continuación, se presenta la determinación del Efectivo Distribuible y el desglose de los tipos de distribución de efectivo:

Inversiones al: **08/12/2023**

Determinación de Efectivo Distribuible

Venture Innovation Fund

12.2.1 Vehiculos de inversión del portafolio

A. Reembolso del Monto Dispuesto de la Cuenta de Flujo	\$0.00
B. Rendimientos preferentes	\$11,169,626.45
C. Distribución No Preferente	\$0.00
D. Distribución Excedente	\$0.00

Alta Growth Capital, Mexico Fund II, LP

12.2.1 Vehiculos de inversión del portafolio

A. Reembolso del Monto Dispuesto de la Cuenta de Flujo	\$0.00
B. Rendimientos preferentes	\$7,633,461.20
C. Distribución No Preferente	\$0.00
D. Distribución Excedente	\$0.00

Total de Efectivo Distribuible de Vehiculos de inversión del portafolio	\$18,803,087.65
--	------------------------

TIN Jade GmbH - Linio

12.2.2 Compañías del Portafolio.

A. Reembolso del Monto Dispuesto de la Cuenta de Flujo	\$36,673,702.74
B. Rendimientos preferentes	\$0.00
C. Distribución No Preferente	\$0.00
D. Distribución Excedente	\$0.00

Total de Efectivo Distribuible de Compañías del Portafolio.	\$36,673,702.74
--	------------------------

Distribución a los Tenedores	\$55,476,790.39
-------------------------------------	------------------------

Distribuciones al Fideicomisario en Segundo Lugar	\$0.00
--	---------------

Concepto de Pago	Monto a distribuir	Monto a distribuir por título (16 dígitos)
Ganancias de Capital	\$ 461,718.74	0.0000632573643201
Ganancia de Enajenación de Acciones	\$ 45,094,534.30	0.0061781364669250
Reembolso de Capital	\$ 7,061,858.87	0.0009675036783566
Intereses	\$ 68,145.28	0.0000093361833303
Dividendos	\$ 2,790,533.20	0.0003823145131158
Total Distribución de efectivo	\$ 55,476,790.39	0.0076005482060478



Agradecemos la atención brindada al presente y quedamos a sus órdenes.

Atentamente,
HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria,
en su carácter de Fiduciario en el Fideicomiso F/306916

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Gabriela Yáñez Sanabria".

Gabriela Yáñez Sanabria
Apoderado Legal