

Ciudad de México, a 2 de mayo de 2023

S.D. INDEVAL, S.A DE C.V.
INSTITUCIÓN PARA EL DEPÓSITO DE VALORES
Paseo de la Reforma 255, 2º y 3er piso
Colonia Cuauhtémoc
06500, Ciudad de México.

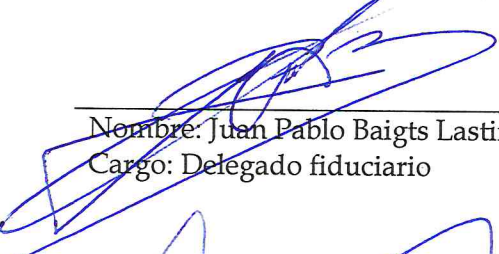
Atención: Lic. Luis Enrique Flores Torres
Asunto: Aviso de Canje de los Títulos "LOCKXPI 22", "LOCKXPI 22-2", "LOCKXPI 22-3", "LOCKXPI 22-4", "LOCKXPI 22-5" y "LOCKXPI 22-6".

Hacemos referencia a los títulos que amparan los Certificados Bursátiles Fiduciarios de Proyectos de Inversión con clave de pizarra "LOCKXPI 22", "LOCKXPI 22-2", "LOCKXPI 22-3", "LOCKXPI 22-4", "LOCKXPI 22-5" y "LOCKXPI 22-6" (los "Títulos" y los "Certificados Bursátiles" respectivamente), emitidos por CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple (el "Fiduciario"), actuando en su calidad de fiduciario del contrato de fideicomiso irrevocable número CIB/3825 de fecha 14 de enero de 2022 (el "Contrato de Fideicomiso"), donde Lock Capital Solutions, S.A. de C.V., actúa como fideicomitente y administrador, y Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero, como representante común de los tenedores de los Certificados Bursátiles.

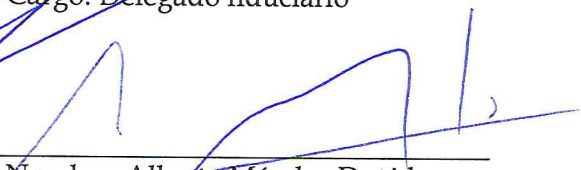
Al respecto, en nuestro carácter de Fiduciario, hacemos de su conocimiento que, se llevará a cabo el canje de los Títulos ante esa H. Institución para el Depósito de Valores el día 11 de mayo de 2023. Dicho canje se sustenta en virtud de un aumento en el monto total de la emisión, la emisión de tres subseries subsecuentes y la sustitución del representante común.

Sin más por el momento quedamos de usted para cualquier duda o comentario.
Atentamente,

CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple, en
su calidad de fiduciario del contrato de
fideicomiso irrevocable número CIB/ 3825



Nombre: Juan Pablo Baigts Lastiri
Cargo: Delegado fiduciario



Nombre: Alberto Méndez Davidson
Cargo: Delegado fiduciario