

Ciudad de México, a 5 de diciembre de 2022.

**S.D. INDEVAL INSTITUCIÓN PARA
EL DEPÓSITO DE VALORES, S.A DE C.V.**
Paseo de la Reforma 255, 3er piso
Colonia Cuauhtémoc
06500, Ciudad de México

Atención: Luis Enrique Flores Torres
Asunto: Aviso de Canje de Título


Hacemos referencia a (i) el Contrato de Fideicomiso Irrevocable de Emisión de Certificados Bursátiles Fiduciarios de Proyectos de Inversión número F/3590 de fecha 07 de diciembre de 2018, según el sea modificado, (el "Fideicomiso"), celebrado entre Activos Alternativos, S. de R.L. de C.V., como fideicomitente y administrador (el "Administrador"); Banco INVEX, S.A., Institución de Banca Múltiple, INVEX Grupo Financiero, como fiduciario (el "Fiduciario"); Discovery Americas Associates IV, L.P., como fideicomisario en segundo lugar; y CIBanco S.A. Institución de Banca Múltiple, como representante común de los Tenedores (el "Representante Común). Los términos en mayúscula inicial que no se encuentren definidos de otra forma en el presente aviso, tendrán el significado que se les atribuye en el Fideicomiso.

Al respecto, en nuestro carácter de Fiduciario, hacemos de su conocimiento que se llevará a cabo el canje del Título ante esa H. Institución para el depósito de valores el día 14 de diciembre de 2022. Dicho canje se sustenta en virtud de la emisión de Certificados Bursátiles con clave de pizarra AA2CPI 18, derivado del segundo convenio modificatorio al contrato de fideicomiso celebrado el 6 de octubre de 2022, en cumplimiento a las resoluciones unánimes adoptadas fuera de asamblea general de tenedores por la totalidad de los tenedores de los certificados bursátiles con fecha 14 de julio de 2022, en las que se aprobó, entre otros asuntos, modificar y reexpresar el fideicomiso y modificar el acta de emisión de los certificados bursátiles.

Sin más por el momento, quedamos de usted para cualquier duda o comentario.

Atentamente,

**Banco INVEX, S.A., Institución de Banca Múltiple, INVEX Grupo Financiero, en su carácter de
fiduciario del Fideicomiso Irrevocable de Emisión de Certificados Bursátiles Fiduciarios de
Proyectos de Inversión número F/3590**



Pedro Izquierdo Rueda
Delegado Fiduciario



Freya Vite Asensio
Delegada Fiduciaria