

Ciudad de México, a 17 de octubre de 2022.

**SD Ineval Instituto para el Depósito de Valores**

Pase de la Reforma 255 Piso 3

Col. Cuauhtémoc

Ciudad de México, C.P. 06500

**ATN: Luis Enrique Flores Torres**

Gerente de Administración de Valores

**Re: Aviso de transferencia STEPCC 16-3**

Estimado Luis Enrique,

De conformidad con lo establecido en la Cláusula 12.2 y 14 del Contrato de Fideicomiso que ampara la emisión de los Certificados Bursátiles Fiduciarios con clave de pizarra STEPCC 16-3, nos permitimos informarles que se llevará a cabo una distribución de Efectivo Distribuible de los recursos depositados en la Cuenta de Distribución a Inversionistas correspondiente al Reembolso de Capital de crédito otorgado. El monto de la transferencia es por \$28,726,773.12 (veintiocho millones setecientos veintiséis mil setecientos setenta y tres pesos 12/100 M.N.), compuesto por los siguientes conceptos:

Monto a distribuir a los Tenedores por concepto de reembolso de aportaciones: \$ 28,726,773.12

Por lo anterior, en nuestro carácter de Fiduciario Emisor, nos permitimos informar el monto a distribuir a los Tenedores, así como la fecha de transferencia y el Valor Nominal Ajustado de la Emisión.

Nº.	Concepto de Pago	Fecha de Pago	Valor Nominal de la emisión	Monto a Amortizar	Nuevo VN Ajustado de la emisión	Monto a amortizar por título	Valor Nominal ajustado por título
1	Reembolso de Aportaciones	31/10/2022	\$ 184,477,715.37	\$28,726,773.12	\$52,899,885.51	\$14.8167647444143000	\$27.2848313081996000

Sin más por el momento, quedo a sus órdenes.

Atentamente,  
Banco Monex, S.A. Institución de Banca Múltiple  
Monex Grupo Financiero, como Fiduciario del Fideicomiso F/3541

  
Lic. Martha Eugenia Ortiz Galindo  
Delegado Fiduciario