

Ciudad de México a 9 de septiembre de 2020

S.D. INDEVAL, S.A DE C.V.  
INSTITUCIÓN PARA EL DEPÓSITO DE VALORES  
Paseo de la Reforma 255, 2º y 3er piso  
Colonia Cuauhtémoc  
06500, Ciudad de México

Atención: Lic. Luis Enrique Flores Torres

Asunto: Aviso de Canje de Título

---

Hacemos referencia al título que ampara los certificados bursátiles fiduciarios de proyectos de inversión identificados con clave de pizarra "ACTPI 19" (el "Título" y los "Certificados Bursátiles", respectivamente), emitidos por CIBanco S.A., Institución de Banca Múltiple.(el "Fiduciario"), actuando en su calidad de fiduciario del Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. CIB/ 3270 (según el mismo ha sido modificado o reexpresado de tiempo en tiempo, el "Contrato de Fideicomiso"), donde Actis Gestor de Capital Mexico, S. de R.L. de C.V., actuó como fideicomitente, administrador y fideicomisario en segundo lugar, y Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero, actuó como representante común de los tenedores de los Certificados Bursátiles. Los términos utilizados con mayúscula inicial pero no definidos expresamente en la presente, tendrán el significado que a los mismos se les asigna en el Contrato de Fideicomiso.

Al respecto, en nuestro carácter de Fiduciario, hacemos de su conocimiento que el 18 de septiembre de 2020 se llevará a cabo el canje del Título ante esa H. Institución para el depósito de valores. Dicho canje se sustenta, entre otras, en la modificación al Contrato de Fideicomiso en términos de lo previsto en las resoluciones unánimes adoptadas fuera de Asamblea de Tenedores de fecha 28 de julio de 2020.



Sin más por el momento quedamos de usted para cualquier duda o comentario.

Atentamente,

El Fiduciario

CIBanco S.A., Institución de Banca Múltiple  
como Fiduciario del Fideicomiso CIB/3270

Por: \_\_\_\_\_

Nombre: Juan Pablo Baigts Lastiri  
Cargo: Delegado Fiduciario

Por: \_\_\_\_\_

Nombre: Itzel Crisóstomo Guzmán  
Cargo: Delegado Fiduciario