

Ciudad de México a 8 de julio de 2020

S.D. INDEVAL, S.A DE C.V.
INSTITUCIÓN PARA EL DEPÓSITO DE VALORES
Paseo de la Reforma 255, 2º y 3er piso
Colonia Cuauhtémoc
06500, Ciudad de México

Atención: Lic. Luis Enrique Flores Torres

Asunto: Aviso de Canje de Título

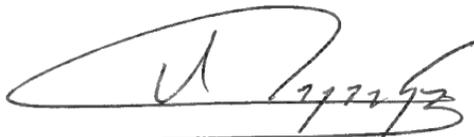
Hacemos referencia al título que ampara los certificados bursátiles fiduciarios de desarrollo identificados con clave de pizarra "BALAMCK 18" (el "Título" y los "Certificados Bursátiles", respectivamente), emitidos por Banco Nacional de México, S.A., integrante del Grupo Financiero Banamex, División Fiduciaria (el "Fiduciario"), actuando en su calidad de fiduciario del Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. 179505 (según el mismo ha sido modificado o reexpresado de tiempo en tiempo, el "Contrato de Fideicomiso"), donde Balam Fund I GP, L.P., actuó como fideicomitente y fideicomisario en segundo lugar, Balam Administradora, S. de R.L. de C.V., actuó como administrador, Vouching Mexico, S. de R.L. de C.V., actuó como administrador, y Evercore Casa de Bolsa, S.A. de C.V., División Fiduciaria, actuó como representante común de los tenedores de los Certificados Bursátiles. Los términos utilizados con mayúscula inicial pero no definidos expresamente en la presente, tendrán el significado que a los mismos se les asigna en el Contrato de Fideicomiso.

Al respecto, en nuestro carácter de Fiduciario, hacemos de su conocimiento que el 16 de julio de 2020 se llevará a cabo el canje del Título ante esa H. Institución para el depósito de valores. Dicho canje se sustenta, entre otras, en la modificación al Contrato de Fideicomiso en términos de lo previsto en la Asamblea de Tenedores de fecha 1 de junio de 2020, respecto del primer y segundo acuerdos donde se resolvió aprobar por unanimidad la designación de Vouching México, S. de R.L. de C.V., como Administrador Sustituto, únicamente por lo que respecta a la prestación de servicios de administración en relación con las operaciones y actividades relacionadas los Certificados Serie Adicional BALAMCK 18.

Sin más por el momento quedamos de usted para cualquier duda o comentario.

Atentamente,

Banco Nacional de México, S.A., integrante del Grupo Financiero Banamex, División Fiduciaria, en su carácter de Fiduciario del Fideicomiso 17950-5.



Ulises Reyes López
Delegado Fiduciario



Juan Carlos Montero López
Delegado Fiduciario