

**RESULTADO DE LA OFERTA PÚBLICA DE CERTIFICADOS BURSÁTILES FIDUCIARIOS
EMITIDOS AL AMPARO DEL PROGRAMA DE COLOCACIÓN DE CERTIFICADOS BURSÁTILES
FIDUCIARIOS ESTABLECIDO POR CARGO DE**



Fibra Shop Portafolios Inmobiliarios, S.C.
FIDEICOMITENTE



CIBanco, S.A.,
Institución de Banca Múltiple,
como fiduciario del Fideicomiso número F/00854.
FIDUCIARIO EMISOR

EL DÍA 16 DE MAYO DE 2025, CON BASE EN EL PROGRAMA DE CERTIFICADOS BURSÁTILES FIDUCIARIOS DE LARGO PLAZO CON CARÁCTER REVOLVENTE ESTABLECIDO POR CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE (ANTERIORMENTE THE BANK OF NEW YORK MELLON, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE), EN SU CARÁCTER DE FIDUCIARIO EN EL FIDEICOMISO F/00854, SE LLEVÓ A CABO LA OFERTA PÚBLICA DE LA PRIMERA EMISIÓN AL AMPARO DEL PROGRAMA, IDENTIFICADA CON CLAVE DE PIZARRA FSHOP 25 (LA “PRIMERA EMISIÓN”), EN LA MODALIDAD DE VASOS COMUNICANTES, EN CONJUNTO CON LA SEGUNDA EMISIÓN IDENTIFICADA CON CLAVE DE PIZARRA FSHOP 25U, POR HASTA \$3,000,000,000.00 (TRES MIL MILLONES DE PESOS 00/100 M.N.).

POR EL PRESENTE SE INFORMA QUE DICHA PRIMERA EMISIÓN CON PLAZO DE 1,820 (MIL OCHOCIENTOS VEINTE) DÍAS, EQUIVALENTES A APROXIMADAMENTE 5 (CINCO) AÑOS, FUE DECLARADA DESIERTA.

INTERMEDIARIO COLOCADOR



Casa de Bolsa

Casa de Bolsa BBVA México, S.A. de
C.V., Grupo Financiero BBVA México

Ciudad de México a 16 de mayo de 2025.