

**Avisos de derechos de Tenedores Fibras /
Fideicomisos Hipotecarios**



FECHA: 28/04/2026

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	DANHOS
RAZÓN SOCIAL	BANCO NACIONAL DE MÉXICO, S.A., INTEGRANTE DEL GRUPO FINANCIERO
TIPO DE ASAMBLEA	CONTRATO DE FIDEICOMISO
FECHA DE CELEBRACIÓN	10/06/2013
SERIE	13

DERECHOS

TIPO DE DERECHO			
DISTRIBUCION DE EFECTIVO			
FECHA DE REGISTRO	FECHA DE PAGO	LUGAR DE PAGO	FECHA EXDATE
12/05/2026	13/05/2026	S.D.INDEVAL	12/05/2026

NÚMERO DE TITULOS QUE RECIBEN EL PAGO

1613874699

PROPORCIÓN

SERIE(S) '13' CUPON VIGENTE 0 CUPON PAGO 0 A MXN \$ 0.2324735403164

DISTRIBUCIÓN

TIPO DE DISTRIBUCIÓN	IMPORTE
RESULTADO FISCAL	0.232473540

GRUPOS DE RETENCIÓN

0

CUENTA Y EJERCICIO FISCAL PROVENIENTES DEL PAGO

Otros Resultado fiscal por el período comprendido entre el día 1° de Enero de 2026 al 31 de Marzo de 2026

**Avisos de derechos de Tenedores Fibras /
Fideicomisos Hipotecarios**



FECHA: 28/04/2026

TIPO DE DERECHO			
REEMBOLSO			
FECHA DE REGISTRO	FECHA DE PAGO	LUGAR DE PAGO	FECHA EXDATE
12/05/2026	13/05/2026	S.D.INDEVAL	12/05/2026

NÚMERO DE TÍTULOS QUE RECIBEN EL PAGO

1613874699

PROPORCIÓN

SERIE(S) '13' CUPON VIGENTE 0 CUPON PAGO 0 A MXN \$ 0.2175264596835

GRUPOS DE RETENCIÓN

0

CUENTA Y EJERCICIO FISCAL PROVENIENTES DEL PAGO

Otros Reembolso de aportaciones de los fideicomisarios

AVISO A LOS TENEDORES

Se informa que en términos de la Cláusula Décimo Cuarta del Contrato de Fideicomiso Irrevocable identificado con el número 17416-3 (el "Fideicomiso"), constituido con Banco Nacional de México, S.A., integrante del Grupo Financiero Banamex, en su carácter de fiduciario, el próximo 13 de mayo de 2026 (la "Fecha de Distribución") se realizará una Distribución de Efectivo (según dicho término se define en el Fideicomiso), como se indica a continuación:

Del 100% del resultado fiscal por el período comprendido entre el día 1° de enero de 2026 al 31 de marzo de 2026, la cantidad de \$375,183,164.90 M.N. (Trescientos setenta y cinco millones ciento ochenta y tres mil ciento sesenta y cuatro pesos 90/100 Moneda Nacional), que equivale a \$0.2324735403164470 Pesos, Moneda Nacional, por cada certificado emitido con derechos económicos.

Una distribución de reembolso de aportaciones de los Fideicomisarios por una cantidad de \$351,060,449.65 M.N. (Trescientos cincuenta y un millones sesenta mil cuatrocientos cuarenta y nueve pesos 65/100 Moneda Nacional), que equivale a \$0.217526459683530 pesos, Moneda Nacional, por cada certificado emitido con derechos económicos.

De conformidad con lo anterior, en la Fecha de Distribución se realizará una Distribución de Efectivo que asciende a la cantidad de \$726,243,614.55 (Setecientos veintiséis millones doscientos cuarenta y tres mil seiscientos catorce pesos 55/100 Moneda Nacional), equivalente a \$0.45 Pesos, Moneda Nacional, por cada uno de los 1,613,874,699 (Mil seiscientos trece millones ochocientos setenta y cuatro mil seiscientos noventa y nueve) títulos emitidos y con derechos económicos.

Atentamente,

Avisos de derechos de Tenedores Fibras / Fideicomisos Hipotecarios



FECHA: 28/04/2026

Banco Nacional de México, S.A., integrante del Grupo Financiero Banamex,
División Fiduciaria, actuando exclusivamente
en su carácter de fiduciario del Fideicomiso 17416-3.

OBSERVACIONES