

**Avisos de derechos de Tenedores Fibras /  
Fideicomisos Hipotecarios**



FECHA: 16/01/2025

**BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:**

<b>CLAVE DE COTIZACIÓN</b>	FSOCIAL
<b>RAZÓN SOCIAL</b>	BANCO ACTINVER, S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO
<b>TIPO DE ASAMBLEA</b>	CONTRATO DE FIDEICOMISO
<b>FECHA DE CELEBRACIÓN</b>	16/01/2025
<b>SERIE</b>	23

**DERECHOS**

<b>TIPO DE DERECHO</b>			
DISTRIBUCION DE EFECTIVO			
<b>FECHA DE REGISTRO</b>	<b>FECHA DE PAGO</b>	<b>LUGAR DE PAGO</b>	<b>FECHA EXDATE</b>
24/01/2025	27/01/2025	SD INDEVAL	24/01/2025

**NÚMERO DE TITULOS QUE RECIBEN EL PAGO**

304407770

**PROPORCIÓN**

SERIE(S) '23' CUPON VIGENTE 0 CUPON PAGO 0 A MXN \$ 0.7320772396841

**DISTRIBUCIÓN**

<b>TIPO DE DISTRIBUCIÓN</b>	<b>IMPORTE</b>
REEMBOLSO DE CAPITAL	0.732077240

**GRUPOS DE RETENCIÓN**

0

**CUENTA Y EJERCICIO FISCAL PROVENIENTES DEL PAGO**

Cuenta de Utilidad Fiscal Neta 2024

**AVISO A LOS TENEDORES**

Hacemos referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable de Emisión de Certificados Bursátiles Fiduciarios de Inversión en Energía e Infraestructura No. 5394 de fecha 17 de octubre de 2022 (según el mismo ha sido reexpresado en su totalidad con fecha 11 de enero de 2023), celebrado entre Mexico Infrastructure Partners F2, S.A.P.I. de C.V., como Fideicomitente y

## **Avisos de derechos de Tenedores Fibras / Fideicomisos Hipotecarios**



FECHA: 16/01/2025

Administrador (el "Administrador"); Banco Actinver, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Actinver, como Fiduciario (el "Fiduciario"); y Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero, como Representante Común (el "Representante Común") de los Tenedores (los "Tenedores") de los Certificados Bursátiles Fiduciarios de Inversión en Energía e Infraestructura emitidos con clave de pizarra "FSOCIAL 23" (los "Certificados Bursátiles").

Los términos definidos utilizados en el presente y que no sean definidos en el mismo tienen el significado que se les atribuye en el Contrato de Fideicomiso.

De conformidad con lo dispuesto en la Cláusula Cuarta, inciso b), subinciso (xvi), Décima Quinta, Décima Sexta, Trigésima Primera inciso (d), y demás disposiciones aplicables del Contrato del Fideicomiso, por medio de la presente hace de su conocimiento que se realizara una Distribución en Efectivo, por concepto de Reembolso de Capital, con las características que se describen a continuación:

Reporte de distribuciones de flujos por Certificado Bursátil.  
(cantidades en pesos, M.N.)

Fecha Ex Derecho 24 de enero de 2025

Fecha de Registro 24 de enero de 2025

Fecha de Distribución 27 de enero de 2025

Monto Total (pesos) de la Distribución a los Tenedores por concepto de Reembolso de Capital \$222,850,000.00

Número Total de Certificados en Circulación 304,407,770

Monto de Distribución Total (pesos) a pagar por Certificado \$0.7320772396841

Concepto de Ingresos de las Distribuciones a Tenedores de Certificados Reembolso de capital

### **OBSERVACIONES**