

**Avisos de derechos de Tenedores Fibras /
Fideicomisos Hipotecarios**



FECHA: 25/10/2024

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	FSITES
RAZÓN SOCIAL	BANCO ACTINVER, S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO
TIPO DE ASAMBLEA	SESION DE COMITE TECNICO
FECHA DE CELEBRACIÓN	23/10/2024
SERIE	20

DERECHOS

TIPO DE DERECHO			
DISTRIBUCION DE EFECTIVO			
FECHA DE REGISTRO	FECHA DE PAGO	LUGAR DE PAGO	FECHA EXDATE
01/11/2024	04/11/2024	SD INDEVAL	01/11/2024

NÚMERO DE TITULOS QUE RECIBEN EL PAGO

3386768698

PROPORCIÓN

SERIE(S) '20' CUPON VIGENTE 0 CUPON PAGO 0 A MXN \$ 0.1328811519564

DISTRIBUCIÓN

TIPO DE DISTRIBUCIÓN	IMPORTE
RESULTADO FISCAL	0.132881152

GRUPOS DE RETENCIÓN

0

CUENTA Y EJERCICIO FISCAL PROVENIENTES DEL PAGO

Otros Distribución Resultado fiscal 3T2024

AVISO A LOS TENEDORES

Banco Actinver, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Actinver, División Fiduciaria, en su carácter de fiduciario de los CBFIs identificados con clave de pizarra "FSITES 20" por medio de la presente hace del conocimiento al público inversionista que FSITES, que conforme a la instrucción recibida del Administrador, previa aprobación del Comité Técnico en su

Avisos de derechos de Tenedores Fibras / Fideicomisos Hipotecarios



FECHA: 25/10/2024

sesión del 23 de octubre de 2024, se realizará una Distribución en efectivo conforme a la "Sección 12.1 Distribuciones" de la cláusula décima segunda del Contrato del Fideicomiso.

Derivado de lo anterior, se efectuará una distribución por concepto de Distribución de Resultado Fiscal del tercer trimestre del ejercicio 2024, mediante un pago en efectivo el cual se efectuará el próximo 04 de noviembre de 2024, considerando un factor de \$0.1328811519564 por CBFÍ, por 3,386,768,698 (tres mil trescientos ochenta y seis millones setecientos sesenta y ocho mil seiscientos noventa y ocho Certificados) CBFÍs en circulación, dando un importe en Moneda Nacional de \$450,037,726.00 (Cuatrocientos cincuenta millones treinta y siete mil setecientos veintiséis 00/100 M.N.).

Distribución de Resultado Fiscal \$450,037,726.00
Monto a Distribuir por cada CBFÍ's \$0.1328811519564
Total de CBFÍ's en circulación 3,386,768,698
Fecha Ex Derecho 01 de noviembre de 2024
Fecha de Registro 01 de noviembre de 2024
Fecha de Pago 04 de noviembre de 2024

OBSERVACIONES