

**Avisos de derechos de Tenedores Fibras /
Fideicomisos Hipotecarios**



FECHA: 07/08/2024

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	FINN
RAZÓN SOCIAL	CIBANCO,S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE
TIPO DE ASAMBLEA	CONTRATO DE FIDEICOMISO
FECHA DE CELEBRACIÓN	23/10/2012
SERIE	13

DERECHOS

TIPO DE DERECHO			
DISTRIBUCION DE EFECTIVO			
FECHA DE REGISTRO	FECHA DE PAGO	LUGAR DE PAGO	FECHA EXDATE
14/08/2024	15/08/2024	INDEVAL	14/08/2024

NÚMERO DE TITULOS QUE RECIBEN EL PAGO

739526010

PROPORCIÓN

SERIE(S) '13' CUPON VIGENTE 0 CUPON PAGO 0 A MXN \$ 0.0601142273819

GRUPOS DE RETENCIÓN

0

CUENTA Y EJERCICIO FISCAL PROVENIENTES DEL PAGO

Otros CUENTA DE DISTRIBUCION

AVISO A LOS TENEDORES

Hago referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable Identificado con el Número DB/1616, de fecha 23 de octubre de 2012, suscrito entre Asesor de Activos Prisma, Sociedad Anónima Promotora de Inversión de Capital Variable, como fideicomitente, CIBanco, Sociedad Anónima, Institución de Banca Múltiple, como fiduciario, y Masari Casa de Bolsa, S.A., como representante común de los tenedores de los Certificados Bursátiles Fiduciarios Inmobiliarios (el "Fideicomiso") y a la sesión de Comité Técnico del 24 de julio de 2024.

Avisos de derechos de Tenedores Fibras / Fideicomisos Hipotecarios



FECHA: 07/08/2024

Los términos inicializados con mayúscula utilizados en la presente que no se encuentren definidos en la misma tendrán el significado que se establece en la cláusula primera del contrato de Fideicomiso. De acuerdo a la sesión del Comité Técnico a la que se hace referencia, le notifico que se aprobó el pago de una Distribución a los Tenedores de los Certificados Bursátiles Fiduciarios de Fibra Inn correspondiente al segundo trimestre de 2024.

Esta Distribución en Efectivo proveniente de Reembolso de Capital por el periodo del 1 de abril de 2024 al 30 de junio de 2024 mediante un pago en efectivo el próximo 15 de agosto de 2024, por un importe total en moneda nacional de \$44'456,034.72 (Cuarenta y cuatro millones cuatrocientos cincuenta y seis mil treinta y cuatro 72/100 M.N.)

A continuación se detallan las fechas relevantes a considerar para esta Distribución:

? Fecha ex derecho 14 de agosto de 2024

? Fecha registro 14 de agosto de 2024

? Fecha de pago 15 de agosto de 2024

La Distribución por CBFi proviene en su totalidad del reembolso de capital, como sigue:

Distribución total: \$44'456,034.72

Número de CBFi con derecho a distribución: 739,526,010

Importe a distribuir por CBFi: Ps. 0.0601142273819416000

Valor Teórico por CBFi: Ps. 10.5375306542633000

OBSERVACIONES