

**Avisos de derechos de Tenedores Fibras /
Fideicomisos Hipotecarios**



FECHA: 25/04/2024

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	FSITES
RAZÓN SOCIAL	BANCO ACTINVER, S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO
TIPO DE ASAMBLEA	SESION DE COMITE TECNICO
FECHA DE CELEBRACIÓN	24/04/2024
SERIE	20

DERECHOS

TIPO DE DERECHO			
DISTRIBUCION DE EFECTIVO			
FECHA DE REGISTRO	FECHA DE PAGO	LUGAR DE PAGO	FECHA EXDATE
03/05/2024	06/05/2024	SD INDEVAL	02/05/2024

NÚMERO DE TITULOS QUE RECIBEN EL PAGO

3386768698

PROPORCIÓN

SERIE(S) '20' CUPON VIGENTE 0 CUPON PAGO 0 A MXN \$ 0.1439399739013

DISTRIBUCIÓN

TIPO DE DISTRIBUCIÓN	IMPORTE
RESULTADO FISCAL	0.143939974

GRUPOS DE RETENCIÓN

0

CUENTA Y EJERCICIO FISCAL PROVENIENTES DEL PAGO

Otros Distribución Resultado fiscal 1T2024

AVISO A LOS TENEDORES

Banco Actinver, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Actinver, División Fiduciaria, en su carácter de fiduciario de los CBFIs identificados con clave de pizarra "FSITES 20" por medio de la presente hace del conocimiento al público inversionista que FSITES, que conforme a la instrucción recibida del Administrador, previa aprobación del Comité Técnico en su

Avisos de derechos de Tenedores Fibras / Fideicomisos Hipotecarios



FECHA: 25/04/2024

sesión del 24 de abril de 2024, se realizará una Distribución en efectivo conforme a la "Sección 12.1 Distribuciones" de la cláusula décima segunda del Contrato del Fideicomiso.

Derivado de lo anterior, se efectuará una distribución por concepto de Distribución de Resultado Fiscal del primer trimestre del ejercicio 2024, mediante un pago en efectivo el cual se efectuará el próximo 06 de mayo de 2024, considerando un factor de \$0.1439399739013 por CBF1, por 3,386,768,698 (tres mil trescientos ochenta y seis millones setecientos sesenta y ocho mil seiscientos noventa y ocho Certificados) CBF1s en circulación, dando un importe en Moneda Nacional de \$487,491,398.00 (Cuatrocientos ochenta y siete millones cuatrocientos noventa y un mil trescientos noventa y ocho 00/100 M.N.).

Distribución de Resultado Fiscal	\$487,491,398.00
Monto a Distribuir por cada CBF1's	\$0.1439399739013
Total de CBF1's en circulación	3,386,768,698
Fecha Ex Derecho	02 de mayo de 2024
Fecha de Registro	03 de mayo de 2024
Fecha de Pago	06 de mayo de 2024

OBSERVACIONES

.