

Aviso de Extemporaneidad en la entrega de Información



FECHA: 26/06/2026

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	PBFF1CK
RAZÓN SOCIAL	BANCO CITI MÉXICO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO CITI

TIPO DE INFORMACIÓN

Información Anual correspondiente al año 2025 "Reporte Anual"
Información Trimestral correspondiente al 4T 2025 Dictaminado "Reporte Trimestral"
Información Anual correspondiente al año 2025 "Estados"

CAUSAS QUE ORIGINAN EL INCUMPLIMIENTO Y FECHA EN LA QUE SE PRESENTARÁ

Banco Citi México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Citi México, en su carácter de fiduciario del Contrato de Fideicomiso Irrevocable número 171563 (el "Fideicomiso"), emisor de los certificados bursátiles fiduciarios de desarrollo Identificados con clave de pizarra "PBFF1CK" serie 12 (los "Certificados"), informa al público inversionista que nos encontramos en proceso de incorporar una serie de aclaraciones y ajustes en el Reporte Anual 2025, estados financieros dictaminados del fideicomiso y reporte trimestral 4T Dictaminado de PBFF1CK (F/17156-3), derivado de observaciones recibidas por parte de Monex, en su carácter de Representante Común. Dichas observaciones requieren la revisión y opinión de nuestros asesores legales y fiscales para ser atendidas de manera adecuada, lo que ha implicado una extensión en los tiempos originalmente previstos para la entrega de los documentos.

En términos del artículo 45 de las Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Emisoras de Valores y a otros participantes del Mercado de Valores, el Fideicomiso presentará la información financiera correspondiente en un plazo no mayor a veinte días hábiles.