

Julio Obregón Tirado
Indeval S.A.
Av. Paseo de la Reforma No. 255
Col. Cuauhtémoc, C.P. 06500,
Ciudad de México

En relación a la emisión de títulos opcionales de compra **BIM907R DC005** con serie **273** comunico que el día de hoy tiene observación dicha emisión con **10,000** títulos en circulación.

En su PRIMERA y ÚNICA fecha de observación PAGA CUPÓN Y VENCE.

Derecho de Pago y Derecho de Ejercicio		
Precio Ejercicio	\$1,000.00	<p>I. Si el Valor de Referencia de Ejercicio del Título Opcional, en la Fecha de Ejercicio es mayor o igual al precio de Ejercicio multiplicado por el Factor 1 y menor o igual al Precio de Ejercicio multiplicado por el Factor 2, la emisión pagará:</p> $((VE-(PE*Factor\ 1)) *Factor\ 3) +(PE*Factor\ 1) +(PRPE*Factor\ 6)$ <p>II. Si el valor de referencia de Ejercicio del título opcional, en la Fecha de Ejercicio es mayor al precio de ejercicio multiplicado por el Factor 2, la emisora pagará:</p> $[(PE*Factor\ 5) +(PRPE*Factor\ 6)]$ <p>III. Si el valor de referencia de ejercicio del título opcional, en la fecha de ejercicio es menor al precio de ejercicio multiplicado por el Factor 1, y mayor o igual al precio de ejercicio multiplicado por el factor 4, la emisión pagará:</p> $[(PE*Factor\ 1) +(PRPE*Factor\ 6)]$ <p>IV. Si el valor de referencia de Ejercicio del Título Opcional, en la Fecha de Ejercicio, es menor al Precio de Ejercicio multiplicado por el Factor4, la Emisión pagará:</p> $((VE-(PE*Factor\ 4)) *Factor\ 1) +(PE*Factor\ 1) +(PRPE*Factor\ 6)$ <p>La diferencia entre el Valor de Referencia de Ejercicio y el Precio de Ejercicio no podrá tener un valor "superior o "inferior" al Porcentaje "Máximo" o "Mínimo" de Ejercicio calculado sobre el Precio de Ejercicio.</p> <p>Donde: VE = Valor de Referencia de ejercicio. PE = Precio de Ejercicio. PRPE = Porcentaje Retornable de la Prima de Emisión</p>
Rendimiento Máximo del Título Opcional	19.53%= \$195.30 MN	
Porcentaje Retornable de la Prima	5.00%= \$50.00 MN	
Rendimiento Máximo del Derecho	18.00%	
Precio de Cierre del Mercado Origen de BIMBO A del día 05 de Julio de 2019 x (1000/Precio de Cierre del Mercado de Origen de BIMBO A del día 05 de Julio de 2018	\$ 39.76 MXN	
Factor 1	1.000000	
Factor 2	1.180000	
Factor 3	1.085000	
Factor 4	0.950000	
Factor 5	1.195300	
Factor 6	0.000000	
Valor de Referencia de Ejercicio	Precio de Cierre del Mercado Origen de BIMBO A del día 05 de Julio de 2019 x (1000/Precio de Cierre del Mercado de Origen de BIMBO A del día 05 de Julio de 2018	

Porcentaje Retornable de la Prima **5.00%= \$50.00 pesos**

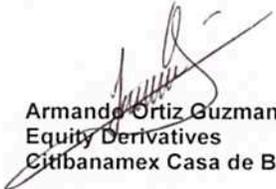
Nivel de Cierre: **BIMBO A \$ 40.25 MXN**

Por lo Tanto:

Valor Intrínseco \$ **13.37 pesos**
Liquidación por Título: \$ **1,013.37 pesos**
Liquidación Total: \$ **10,133,700.00 pesos**

Fecha de Liquidación: **09-JULIO-2019**

ATENTAMENTE


Armando Ortiz Guzman
Equity Derivatives
Citibanamex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Casa de Bolsa, Integrante del Grupo Financiero Citibanamex