Ciudad de México, a 13 de noviembre de 2026.

Luis Enrique Flores Torres
Indeval S.A.
Av. Paseo de la Reforma No. 255
Col. Cuauhtémoc, C.P. 06500,
Ciudad de México

En relación con la emisión de títulos opcionales de compra **NVD711A CT040** con serie **181** comunico que el día de hoy tiene observación dicha emisión con **96,628** títulos en circulación.

En su PRIMERA fecha de observación NO PAGA CUPÓN Y CONTINÚA VIGENTE.

Derecho de Pago y Derecho de Ejercicio		I. Si el Valor de Referencia de Ejercicio del Título Opcional, en la Fecha de Ejercicio es mayor o igual al Precio de Ejercicio multiplicado por el Factor 1, la Emisora pagará: [(PE x Factor 2) + (PRPE x Factor 5)] II. Si el Valor de Referencia de Ejercicio del Título Opcional, en la Fecha de Ejercicio es menor al Precio de Ejercicio multiplicado por el Factor 1, la Emisora pagará: [(PE x Factor 5) + (PRPE x Factor 5)] Donde: PE= Precio de Ejercicio. PRPE=Porcentaje Retornable de la Prima de Emisión.
Precio Ejercicio	$1,000.00	
Rendimiento Máximo del Título Opcional	N/A = N/A	
Porcentaje Retornable de la Prima	75.00% = $750.00 MN	
Rendimiento Máximo del Derecho	0.00%	
Precio de Cierre del Mercado Origen de NVDA * de la fecha de ejercicio 1 x (1000/Precio de Cierre del Mercado de Origen de NVDA * del día 13 de Mayo de 2026).	$ 225.83 USD	
Factor 1	1.00000	
Factor 2	1.07000	
Factor 3	1.00000	
Factor 4	1.00000	
Factor 5	0.00000	
Factor 6	0.85000	
Factor 7	0.75000	
Valor de Referencia de Ejercicio	Precio de Cierre del Mercado Origen de NVDA * de la fecha de ejercicio 1 x (1000/Precio de Cierre del Mercado de Origen de NVDA * del día 13 de Mayo de 2026)	

Nivel de Cierre: **NVDA* $ 162.85 USD**

Por lo Tanto:

Valor Intrínseco:	**$**	**0.00 pesos**
Liquidación por Título:	**$**	**0.00 pesos**
Liquidación Total:	**$**	**0.00 pesos**

Fecha de Liquidación: **18–NOVIEMBRE–2026**

ATENTAMENTE

Javier Flores Soriano
Equity Derivatives
Citi México Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Grupo Financiero Citi México