



Ciudad de México, a 11 de noviembre de 2025.

Luis Enrique Flores Torres

Indeval S.A.

Av. Paseo de la Reforma No. 255
Col. Cuauhtémoc, C.P. 06500,
Ciudad de México

En relación con la emisión de títulos opcionales de compra **AMZ511R CT006** con serie **889** comunico que el día de hoy tiene observación dicha emisión con **75,155** títulos en circulación.
Favor de retirar los 500 títulos correspondientes que se encuentran en la cuenta emisión.

En su PRIMERA Y ÚNICA fecha de observación PAGA Y VENCE.

Derecho de Pago y Derecho de Ejercicio	
Precio Ejercicio	\$1,000.00
Rendimiento Máximo del Título Opcional	16.70 % = 167.00 M.N.
Porcentaje Retornable de la Prima	100.00% = \$1,000.00 MN
Rendimiento Máximo del Derecho	16.70%
Precio de Cierre del Mercado Origen de AMZN * del día 11 de Noviembre de 2025 x (1000/Precio de Cierre del Mercado de Origen de AMZN * del día 11 de Noviembre de 2024).	\$ 206.84 USD
Factor 1	1.00000
Factor 2	1.16700
Factor 3	1.00000
Factor 4	0.00000
Factor 5	1.00000
Factor 6	1.16700
Factor 7	0.00000
Factor 8	1.00000
Valor de Referencia de Ejercicio	Precio de Cierre del Mercado Origen de AMZN * del día 11 de Noviembre de 2025 x (1000/Precio de Cierre del Mercado de Origen de AMZN * del día 11 de Noviembre de 2024).

I. Si el valor de referencia de Ejercicio del título opcional, en la Fecha de Ejercicio es mayor al precio de ejercicio multiplicado por el Factor 2, la emisora pagará:
[(PE*F6)+(PRPE*F7)]

II. Si el Valor de Referencia de Ejercicio del Título Opcional, en la Fecha de Ejercicio es mayor o igual al precio de Ejercicio multiplicado por el Factor 1 y menor o igual al Precio de Ejercicio multiplicado por el Factor 2, la emisión pagará:
((VE-(PE*F1))*(F3)+(PE*F1)+(PRPE*F7))

III. Si el valor de referencia de Ejercicio del Título Opcional, en la Fecha de Ejercicio, es menor al Precio de Ejercicio multiplicado por el Factor 8, la Emisión pagará:
[(PE*F8)+(PRPE*F7)]

La diferencia entre el Valor de Referencia de Ejercicio y el Precio de Ejercicio no podrá tener un valor “superior o “inferior” al Porcentaje “Máximo” o “Mínimo” de Ejercicio calculado sobre el Precio de Ejercicio.

Donde:
VE = Valor de Referencia de ejercicio.
PE = Precio de Ejercicio.
PRPE = Porcentaje Retornable de la Prima de Emisión

Nivel de Cierre: **AMZN* \$ 249.10 USD**

Por lo Tanto:

Valor Intrínseco	\$	167.00 pesos
Liquidación por Título:	\$	1,167.00 pesos
Liquidación Total:	\$	87,705,885.00 pesos

Fecha de Liquidación: 13–NOVIEMBRE– 2025

ATENTAMENTE

Javier Flores Soriano
Equity Derivatives
Citi México Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Grupo Financiero Citi México