



Ciudad de México, a 19 de mayo de 2025.

**Luis Enrique Flores Torres**  
**Indeval S.A.**

Av. Paseo de la Reforma No. 255  
Col. Cuauhtémoc, C.P. 06500,  
Ciudad de México

En relación con la emisión de títulos opcionales de compra **PFE605A DC006** con serie **789** comunico que el día de hoy tiene observación dicha emisión con **12,200** títulos en circulación.

**En su PRIMERA fecha de observación NO PAGA CUPÓN Y CONTINÚA VIGENTE.**

<b>Derecho de Pago y Derecho de Ejercicio</b>	
Precio Ejercicio	\$1,000.00
Rendimiento Máximo del Título Opcional	N/A = N/A
Porcentaje Retornable de la Prima	0.00% = \$0.00 MN
Rendimiento Máximo del Derecho	22.00 %
Precio de Cierre del Mercado Origen de PFE * del día 19 de Mayo de 2026 x (1000/Precio Mínimo de Cierre del Mercado de Origen de PFE *durante el periodo de observación, desde el 19 de Marzo de 2024 al 20 de Junio de 2024)	\$ 25.26 USD
Factor 1	1.00000
Factor 2	0.22000
Factor 3	1.50000
Factor 4	1.00000
Factor 5	0.00000
Factor 6	0.75000
Valor de Referencia de Ejercicio	Precio de Cierre del Mercado Origen de PFE * del día 19 de Mayo de 2026 x (1000/Precio Mínimo de Cierre del Mercado de Origen de PFE *durante el periodo de observación, desde el 19 de Marzo de 2024 al 20 de Junio de 2024)

I. Si el Valor de Referencia de Observación del Título Opcional, en la Fecha de Observación es igual o mayor al Precio de Observación multiplicado por el Factor 4, la Emisora pagará:

[(PO x Factor 2) + (PRPE x Factor 5)]

Donde:  
PO= Precio de Observación  
PRPE= Porcentaje Retornable de la Prima de Emisión.

Nivel de Cierre: **PFE \* \$ 23.00 USD**

Por lo Tanto:

Valor Intrínseco	\$	<b>0.00 pesos</b>
Liquidación por Título:	\$	<b>0.00 pesos</b>
Liquidación Total:	\$	<b>0.00 pesos</b>

**Fecha de Liquidación: 21 –MAYO– 2025**

**ATENTAMENTE**

**Javier Flores Soriano**  
**Equity Derivatives**  
**Citi México Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Grupo Financiero Citi México**