

Ciudad de México, a 24 de enero de 2024.

**Luis Enrique Flores Torres**  
**Indeval S.A.**  
 Av. Paseo de la Reforma No. 255  
 Col. Cuauhtémoc, C.P. 06500,  
 Ciudad de México

En relación con la emisión de títulos opcionales de compra **SPY401R DC228** con serie **692** comunico que el día de hoy tiene observación dicha emisión con **55,690** títulos en circulación.

**En su PRIMERA Y UNICA fecha de observación PAGA Y VENDE.**

| <b>Derecho de Pago y Derecho de Ejercicio</b>   |   |   |
|---|---|---|
| Precio Ejercicio  | \$1,000.00  | I Si el Valor de Referencia de Ejercicio del Título Opcional, en la Fecha de Ejercicio es mayor o igual al Precio de Ejercicio multiplicado por el Factor 8, la emisora pagará:<br><br>[(PE*F6)+(PRPE*F5)]  |
| Rendimiento Máximo del Título Opcional  | 14.99% = \$149.90 MN  |   |
| Porcentaje Retornable de la Prima   | 100.00% = \$1,000.00 MN   | II. Si el Valor de Referencia de Ejercicio del Título Opcional, en la Fecha de Ejercicio es menor al Precio de Ejercicio multiplicado por el Factor 8 y mayor o igual al Precio de Ejercicio multiplicado por el Factor 3, la emisora pagará:<br><br>[(VE-(PE*F3))*(F1)+(PE*F1)+(PRPE*F5)]  |
| Rendimiento Máximo del Derecho  | 14.99%  |   |
| Precio de Cierre del Mercado Origen de SPY * del día 24 de Enero de 2024 x (1000/Precio de Cierre del Mercado de Origen de SPY * del día 24 de Enero de 2023) | \$ 400.20 USD   | III. Si el Valor de Referencia de Ejercicio del Título Opcional, en la Fecha de Ejercicio es menor al Precio de Ejercicio multiplicado por el Factor 3 y mayor o igual al Precio de Ejercicio multiplicado por el Factor 2, la emisora pagará:<br><br>[(PE*F1)+(PRPE*F5)]   |
| Factor 1  | 1.00000   |   |
| Factor 2  | 1.00000   | IV. Si el Valor de Referencia del Título Opcional, en la Fecha de Ejercicio es menor al Precio de Ejercicio multiplicado por el Factor 2 y mayor al Precio de Ejercicio multiplicado por el Factor 9, la emisora pagará:<br><br>[(VE-(PE*F2))*(F7)+(PE*F1)+(PRPE*F5)]   |
| Factor 3  | 1.00000   |   |
| Factor 4  | 1.08000   | V. Si el Valor de Referencia de Ejercicio del Título Opcional, en la Fecha de Ejercicio es menor o igual al Precio de Ejercicio multiplicado por el Factor 9, la emisora pagará:<br><br>[(PE*F4) +(PRPE*F5)]  |
| Factor 5  | 0.00000   |   |
| Factor 6  | 1.08000   | La diferencia entre el Valor de Referencia de Ejercicio y el Precio de Ejercicio no podrá tener un valor "superior o "inferior" al Porcentaje "Máximo" o "Mínimo" de Ejercicio calculado sobre el Precio de Ejercicio.<br><br>Dónde:<br>VE = Valor de Referencia de ejercicio.<br>PE = Precio de Ejercicio.<br>PRPE = Porcentaje Retornable de la Prima de Emisión. |
| Factor 7  | -1.00000  |   |
| Factor 8  | 1.17000   | La diferencia entre el Valor de Referencia de Ejercicio y el Precio de Ejercicio no podrá tener un valor "superior o "inferior" al Porcentaje "Máximo" o "Mínimo" de Ejercicio calculado sobre el Precio de Ejercicio.<br><br>Dónde:<br>VE = Valor de Referencia de ejercicio.<br>PE = Precio de Ejercicio.<br>PRPE = Porcentaje Retornable de la Prima de Emisión. |
| Factor 9  | 0.85000   |   |
| Valor de Referencia de Ejercicio  | Precio de Cierre del Mercado Origen de SPY * del día 24 de Enero de 2024 x (1000/Precio de Cierre del Mercado de Origen de SPY * del día 24 de Enero de 2023) |   |

Nivel de Cierre: **SPY \* \$ 485.39 USD**

Por lo Tanto:  
 Valor Intrínseco \$ **80.00 pesos**  
 Liquidación por Título: \$ **1,080.00 pesos**  
 Liquidación Total: \$ **60,145,200.00 pesos**

**Fecha de Liquidación: 26 –ENERO– 2024**

**ATENTAMENTE**

**Renata Meza Arana**  
**Equity Derivatives**  
**Citibanamex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Casa de Bolsa, Integrante del Grupo Financiero Citibanamex**