

Ciudad de México, a 24 de noviembre de 2023.

**Luis Enrique Flores Torres**  
**Indeval S.A.**

Av. Paseo de la Reforma No. 255  
Col. Cuauhtémoc, C.P. 06500,  
Ciudad de México

En relación con la emisión de títulos opcionales de compra **MTP404L DC138** con serie **741** comunico que el día de hoy tiene observación dicha emisión con **100,960** títulos en circulación.

**En su PRIMERA fecha de observación PAGA CUPON Y VENCE ANTICIPADAMENTE.**

Derecho de Pago y Derecho de Ejercicio	
Precio Ejercicio	\$1,000.00
Rendimiento Máximo del Título Opcional	12.90%= \$129.00 MN
Porcentaje Retornable de la Prima	75.00%= \$ 750.00
Rendimiento Máximo del Derecho	2.15%
Precio de Cierre del Mercado Origen de META * x (1000/Precio de Cierre del Mercado de Origen de META * del día 23 de Octubre de 2023) evaluado en la Fecha de Observación correspondiente.	\$ 314.01 USD
Factor 1	1.0000
Factor 2	0.8500
Factor 3	0.0215
Factor 4	1.0215
Factor 5	0.0000
Factor 6	0.7500
Valor de Referencia de Ejercicio	Precio de Cierre del Mercado Origen de META * x (1000/Precio de Cierre del Mercado de Origen de META * del día 23 de Octubre de 2023) evaluado en la Fecha de Observación correspondiente.

I Si el Valor de Referencia de Observación del Título Opcional, en la Fecha de Observación es mayor o igual al Precio de Observación multiplicado por el Factor 2, la Emisora pagará:

$$[(PO \times \text{Factor } 3) + (PRPE \times \text{Factor } 5)]$$

II. Si el Valor de Referencia de Observación del Título Opcional, en la Fecha de Observación es menor al Precio de Observación multiplicado por el Factor 2, la Emisora guardará en Valor de Memoria de Derecho 1 lo siguiente:

$$[(PO \times \text{Factor } 3) + (PRPE \times \text{Factor } 5)]$$

El Valor de Memoria del Derecho 1 sólo podrá ser pagado una vez, y será en la primera Fecha de Observación o Ejercicio en que se cumpla la condición de pago.

Donde:

PO= Precio de Observación  
PRPE= Porcentaje Retornable de la Prima de Emisión..

Nivel de Cierre: **META \* \$ 338.23 USD**

Por lo Tanto:  
Valor Intrínseco \$ **21.50 pesos**  
Liquidación por Título: \$ **1,021.50 pesos**  
Liquidación Total: \$ **103,130,640.00 pesos**

Fecha de Liquidación: **28 – NOVIEMBRE – 2023**

**ATENTAMENTE**

**Renata Meza Arana**  
**FX & Derivatives**

**Citibanamex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Casa de Bolsa, Integrante del Grupo Financiero Citibanamex**