

**Luis Enrique Flores Torres**  
**Indeval S.A.**

Av. Paseo de la Reforma No. 255  
Col. Cuauhtémoc, C.P. 06500,  
Ciudad de México

En relación con la emisión de títulos opcionales de compra **SPY411A DC194** con serie **679** comunico que el día de hoy tiene observación dicha emisión con **14,050** títulos en circulación.

**En su PRIMERA fecha de observación PAGA CUPON Y VENCE ANTICIPADAMENTE**

Derecho de Pago y Derecho de Ejercicio		
Precio Ejercicio	\$1,000.00	<p>I Si el Valor de Referencia de Observación del Título Opcional, en la Fecha de Observación es igual o mayor al Precio de Observación multiplicado por el Factor 4, la Emisora pagará:</p> $[(PO \times \text{Factor } 2) + (PRPE \times \text{Factor } 5)]$ <p>Dónde: PO= Precio de Observación PRPE= Porcentaje Retornable de la Prima de Emisión.</p> <p>II Si el Valor de Referencia de Ejercicio del Título Opcional, en la Fecha de Ejercicio es mayor o igual al Precio de Ejercicio multiplicado por el Factor 1, la Emisora pagará:</p> $[(PE \times \text{Factor } 1) + (PRPE \times \text{Factor } 5)]$ <p>II. Si el Valor de Referencia de Ejercicio del Título Opcional, en la Fecha de Ejercicio es menor al Precio de Ejercicio multiplicado por el Factor 1, la Emisora pagará:</p> $[(PE \times \text{Factor } 5) + (PRPE \times \text{Factor } 5)]$ <p>Dónde: PE= Precio de Ejercicio. PRPE=Porcentaje Retornable de la Prima de Emisión.</p>
Rendimiento Máximo del Título Opcional	N/A	
Porcentaje Retornable de la Prima	00.00%= \$ 00.00	
Rendimiento Máximo del Derecho	16.00%	
Precio de Cierre del Mercado Origen de SPY * del día 8 de Noviembre de 2024 x (1000/Precio Mínimo de Cierre del Mercado de Origen de SPY * durante el periodo de observación, desde el 8 de Septiembre de 2022 al 8 de Noviembre de 2022)	\$ 356.56 USD	
Factor 1	1.0000	
Factor 2	0.1600	
Factor 3	1.5000	
Factor 4	1.0000	
Factor 5	0.0000	
Factor 6	0.7500	
Valor de Referencia de Ejercicio	Precio de Cierre del Mercado Origen de SPY * del día 8 de Noviembre de 2024 x (1000/Precio Mínimo de Cierre del Mercado de Origen de SPY * durante el periodo de observación, desde el 8 de Septiembre de 2022 al 8 de Noviembre de 2022)	

Nivel de Cierre: **SPY\* \$ 437.25 USD**

Por lo Tanto:		
Valor Intrínseco	\$	<b>160.00 pesos</b>
Liquidación por Título:	\$	<b>1,160.00 pesos</b>
Liquidación Total:	\$	<b>16,298,000.00 pesos</b>

**Fecha de Liquidación: 10 – NOVIEMBRE – 2023**

**ATENTAMENTE**

**Renata Meza Arana**  
**FX & Derivatives**

**Citibanamex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Casa de Bolsa, Integrante del Grupo Financiero Citibanamex**