

**Luis Enrique Flores Torres**  
**Indeval S.A.**

Av. Paseo de la Reforma No. 255  
Col. Cuauhtémoc, C.P. 06500,  
Ciudad de México

En relación con la emisión de títulos opcionales de compra **SPO304L DC012** con serie **648** comunico que el día de hoy tiene observación dicha emisión con **50,130** títulos en circulación.

Favor de retirar los **1,200** títulos correspondientes que se encuentran en la cuenta de emisión

**En su SEGUNDA Y ULTIMA fecha de observación PAGA CUPON Y VENCE.**

Derecho de Pago y Derecho de Ejercicio		
Precio Ejercicio	\$1,000.00	I Si el Valor de Referencia de Ejercicio del Título Opcional, en la Fecha de Ejercicio es mayor o igual al precio de Ejercicio multiplicado por el Factor 1 y menor o igual al Precio de Ejercicio multiplicado por el Factor 7, la emisión pagará:
Rendimiento Máximo del Título Opcional	30.00%= \$300.00 MN	
Porcentaje Retornable de la Prima	75.00%= \$ 750.00 MN	$((VE-(PE*Factor\ 1)) *Factor\ 3) +(PE*Factor\ 1) +(PRPE*Factor\ 5)$
Rendimiento Máximo del Derecho	30.00%	II. Si el valor de referencia de ejercicio del título opcional, en la fecha de ejercicio es mayor al precio de ejercicio multiplicado por el Factor 7, la emisión pagará:
Precio de Cierre del Mercado Origen de SPOT N x (1000/Precio de Cierre del Mercado de Origen de SPOT N del día 21 de Abril de 2022) evaluado en la Fecha de Ejercicio correspondiente.	\$ 112.62 USD	
Factor 1	1.0000	III. Si el valor de referencia de Ejercicio del Título Opcional, en la Fecha de Ejercicio, es menor al Precio de Ejercicio multiplicado por el Factor 1 y mayor o igual al Precio de Ejercicio multiplicado por el Factor 6, la Emisión pagará:
Factor 2	0.1100	
Factor 3	1.5000	$((VE-(PE*Factor\ 1)) *Factor\ 1) +(PE*Factor\ 1) +(PRPE*Factor\ 5)$
Factor 4	0.9000	
Factor 5	0.0000	IV. Si el Valor de Referencia de Ejercicio del Título Opcional, en la Fecha de Ejercicio es menor al Precio de Ejercicio multiplicado por el Factor 6, la emisora pagará:
Factor 6	0.7500	
Factor 7	1.2000	$[(PE*Factor\ 6) +(PRPE*Factor\ 5)]$
Factor 8	1.3000	
Valor de Referencia de Ejercicio	Precio de Cierre del Mercado Origen de SPOT N x (1000/Precio de Cierre del Mercado de Origen de SPOT N del día 21 de Abril de 2022) evaluado en la Fecha de Ejercicio correspondiente.	La diferencia entre el Valor de Referencia de Ejercicio y el Precio de Ejercicio no podrá tener un valor “superior o “inferior” al Porcentaje “Máximo” o “Mínimo” de Ejercicio calculado sobre el Precio de Ejercicio.
		Dónde: VE = Valor de Referencia de ejercicio. PE = Precio de Ejercicio. PRPE = Porcentaje Retornable de la Prima

Nivel de Cierre: **SPOT N \$ 133.760 USD**

Por lo Tanto:

Valor Intrínseco	\$	<b>281.57 pesos</b>
Liquidación por Título:	\$	<b>1,281.57 pesos</b>
Liquidación Total:	\$	<b>64,245,104.10 pesos</b>

**Fecha de Liquidación: 25 – ABRIL – 2023**

**ATENTAMENTE**

**Armando Ortiz Guzman**  
**FX & Derivatives**

**Citibanamex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Casa de Bolsa, Integrante del Grupo Financiero Citibanamex**