

Ciudad de México, a 23 de enero de 2023.

Luis Enrique Flores Torres
Indeval S.A.

Av. Paseo de la Reforma No. 255
Col. Cuauhtémoc, C.P. 06500,
Ciudad de México

En relación con la emisión de títulos opcionales de compra **SPO307L DC013** con serie **669** comunico que el día de hoy tiene observación dicha emisión con **13,160** títulos en circulación.

En su PRIMERA fecha de observación NO PAGA CUPÓN Y CONTINUA VIGENTE.

Derecho de Pago y Derecho de Ejercicio		<p>I Si el Valor de Referencia de Observación del Título Opcional, en la Fecha de Observación es igual o mayor al Precio de Observación multiplicado por el Factor 4, la Emisora pagará:</p> <p style="text-align: center;">[(PO x Factor 2) + (PRPE x Factor 5)]</p> <p>Dónde: PO= Precio de Observación PRPE= Porcentaje Retornable de la Prima de Emisión.</p> <p>I Si el Valor de Referencia de Ejercicio del Título Opcional, en la Fecha de Ejercicio es mayor o igual al Precio de Ejercicio multiplicado por el Factor 1, la Emisora pagará:</p> <p style="text-align: center;">[(PE x Factor 1) + (PRPE x Factor 5)]</p> <p>II. Si el Valor de Referencia de Ejercicio del Título Opcional, en la Fecha de Ejercicio es menor al Precio de Ejercicio multiplicado por el Factor 1, la Emisora pagará:</p> <p style="text-align: center;">[(PE x Factor 5) + (PRPE x Factor 5)]</p> <p>Dónde: PE= Precio de Ejercicio. PRPE=Porcentaje Retornable de la Prima de Emisión.</p>
Precio Ejercicio	\$1,000.00	
Rendimiento Máximo del Título Opcional	30.00%= \$300.00 MN	
Porcentaje Retornable de la Prima	75.00%= \$750.00 MN	
Rendimiento Máximo del Derecho	28.00%	
Precio de Cierre del Mercado Origen de SPOT N x (1000/Precio de Cierre del Mercado de Origen de SPOT N del día 21 de Julio de 2022) evaluado en la Fecha de Ejercicio correspondiente..	\$ 115.62 USD	
Factor 1	1.00000	
Factor 2	0.28000	
Factor 3	1.50000	
Factor 4	0.90000	
Factor 5	0.00000	
Factor 6	0.75000	
Factor 7	1.20000	
Factor 8	1.30000	
Valor de Referencia de Ejercicio	Precio de Cierre del Mercado Origen de SPOT N x (1000/Precio de Cierre del Mercado de Origen de SPOT N del día 21 de Julio de 2022) evaluado en la Fecha de Ejercicio correspondiente..	

Nivel de Cierre: **SPOT N \$ 99.94 USD**

Por lo Tanto:

Valor Intrínseco **\$ 00.00 pesos**
Liquidación por Título: **\$ 00.00 pesos**
Liquidación Total: **\$ 00.00 pesos**

Fecha de Liquidación: 25 – ENERO – 2023

ATENTAMENTE

Renata Meza Arana
Equity Derivatives

Citibanamex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Casa de Bolsa, Integrante del Grupo Financiero Citibanamex