

**Luis Enrique Flores Torres**  
**Indeval S.A.**  
 Av. Paseo de la Reforma No. 255  
 Col. Cuauhtémoc, C.P. 06500,  
 Ciudad de México

En relación con la emisión de títulos opcionales de compra **QQQ211R DC038** con serie **672** comunico que el día de hoy tiene observación dicha emisión con **23,770** títulos en circulación.

**En su PRIMERA Y UNICA fecha de observación PAGA Y VENCE.**

Derecho de Pago y Derecho de Ejercicio		<p>I. Si el Valor de Referencia de Ejercicio del Título Opcional, en la Fecha de Ejercicio es mayor o igual al precio de Ejercicio multiplicado por el Factor 1, la emisión pagará:</p> $(PE * F2) + (PRPE * F3)$ <p>II. Si el valor de referencia de ejercicio del título opcional, en la fecha de ejercicio es menor al precio de ejercicio multiplicado por el Factor 1, la emisión pagará:</p> $((VE - (PE * F2)) * F2) + (PE * F2) + (PRPE * F3)$ <p>La diferencia entre el Valor de Referencia de Ejercicio y el Precio de Ejercicio no podrá tener un valor "superior o "inferior" al Porcentaje "Máximo" o "Mínimo" de Ejercicio calculado sobre el Precio de Ejercicio.</p> <p>Dónde:            VE = Valor de Referencia de ejercicio.            PE = Precio de Ejercicio.            PRPE = Porcentaje Retornable de la Prima de Emisión</p>
Precio Ejercicio	\$1,000.00	
Rendimiento Máximo del Título Opcional	3.50%= \$35.00 MN	
Porcentaje Retornable de la Prima	3.50%= \$35.00 MN	
Rendimiento Máximo del Derecho	3.50%	
Precio de Cierre del Mercado Origen de QQQ * del día 10 de Noviembre de 2022 x (1000/Precio de Cierre del Mercado de Origen de QQQ * del día 10 de Agosto de 2022)	\$ 325.93 USD	
Factor 1	0.8000	
Factor 2	1.0000	
Factor 3	1.0000	
Valor de Referencia de Ejercicio	Precio de Cierre del Mercado Origen de QQQ * del día 10 de Noviembre de 2022 x (1000/Precio de Cierre del Mercado de Origen de QQQ * del día 10 de Agosto de 2022)	

Nivel de Cierre: **QQQ\* \$ 282.75 USD**

Por lo Tanto:  
 Valor Intrínseco \$ 35.00 pesos  
 Liquidación por Título: \$ 1,035.00 pesos  
 Liquidación Total: \$ 24,601,950.00 pesos

**Fecha de Liquidación: 14 – NOVIEMBRE – 2022**

**ATENTAMENTE**

**Renata Meza Arana**  
**Equity Derivatives**  
**Citibanamex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Casa de Bolsa, Integrante del Grupo Financiero Citibanamex**