

Luis Enrique Flores Torres
Indeval S.A.

Av. Paseo de la Reforma No. 255
Col. Cuauhtémoc, C.P. 06500,
Ciudad de México

En relación con la emisión de títulos opcionales de compra **CAN203R DC053** con serie **529** comunico que el día de hoy tiene observación dicha emisión con **25,000** títulos en circulación.

En su PRIMERA y ULTIMA fecha de observación PAGA Y VENCE.

Derecho de Pago y Derecho de Ejercicio		
Precio Ejercicio	\$1,000.00	<p>I. Si el Valor de Referencia de Ejercicio del Título Opcional, en la Fecha de Ejercicio es mayor o igual al precio de Ejercicio multiplicado por el Factor 1 y menor o igual al Precio de Ejercicio multiplicado por el Factor 2, la emisión pagará:</p> <p style="text-align: center;">((VE-(PE*Factor 1)) *Factor 3) +(PE*Factor 1) +(PRPE*Factor 6)</p> <p>II. Si el valor de referencia de Ejercicio del título opcional, en la Fecha de Ejercicio es mayor al precio de ejercicio multiplicado por el Factor 2, la emisora pagará:</p> <p style="text-align: center;">[(PE*Factor 5) +(PRPE*Factor 6)]</p> <p>III. Si el valor de referencia de ejercicio del título opcional, en la fecha de ejercicio es menor al precio de ejercicio multiplicado por el Factor 1, y mayor o igual al precio de ejercicio multiplicado por el factor 4, la emisión pagará:</p> <p style="text-align: center;">[(PE*Factor 1) +(PRPE*Factor 6)]</p> <p>IV. Si el valor de referencia de Ejercicio del Título Opcional, en la Fecha de Ejercicio, es menor al Precio de Ejercicio multiplicado por el Factor 4, la Emisión pagará:</p> <p style="text-align: center;">((VE-(PE*Factor 4)) *Factor 1) +(PE*Factor 1) +(PRPE*Factor 6)</p> <p>La diferencia entre el Valor de Referencia de Ejercicio y el Precio de Ejercicio no podrá tener un valor “superior o “inferior” al Porcentaje “Máximo” o “Mínimo” de Ejercicio calculado sobre el Precio de ejercicio.</p> <p>Dónde: VE = Valor de Referencia de ejercicio. PE = Precio de Ejercicio. PRPE = Porcentaje Retornable de la Prima de Emisión</p>
Rendimiento Máximo del Título Opcional	14.04%= \$140.40 MN	
Porcentaje Retornable de la Prima	10.00%= \$100.00 MN	
Rendimiento Máximo del Derecho	13.63%	
(1+Promedio (Rendimientos calculados del 3 de Marzo de 2021 al Cierre del Mercado Origen de AC* / ORBIA* / FEMSA UBD / KOFUBL)) x 1000	\$ 97.05 MXN \$ 50.00 MXN \$146.12 MXN \$ 92.97 MXN	
Factor 1	1.00000	
Factor 2	1.10800	
Factor 3	1.30000	
Factor 4	0.90000	
Factor 5	1.14040	
Factor 6	0.00000	
Valor de Referencia de Ejercicio	(1+Promedio (Rendimientos calculados del 3 de Marzo de 2021 al Cierre del Mercado Origen de AC* / ORBIA* / FEMSA UBD / KOFUBL)) x 1000	

Nivel de Cierre: **AC*** \$ 130.92 MXN
ORBIA* \$ 53.83 MXN
FEMSA UBD \$ 160.23 MXN
KOFUBL \$ 111.40 MXN

Por lo Tanto:
 Valor Intrínseco \$ 140.40 pesos
 Liquidación por Título: \$ 1,140.40 pesos
 Liquidación Total: \$ 28,510,000.00 pesos

Fecha de Liquidación: 07 – MARZO – 2022

ATENTAMENTE

Renata Meza Arana
Equity Derivatives
 Citibanamex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Casa de Bolsa, Integrante del Grupo Financiero Citibanamex