

Luis Enrique Flores Torres
Indeval S.A.
 Av. Paseo de la Reforma No. 255
 Col. Cuauhtémoc, C.P. 06500,
 Ciudad de México

En relación con la emisión de títulos opcionales de compra **MSF202R DC044** con serie **522** comunico que el día de hoy tiene observación dicha emisión con **91,750** títulos en circulación.

En su SEGUNDA y ULTIMA fecha de observación PAGA CUPÓN Y VENGE.

| Derecho de Pago y Derecho de Ejercicio | | |
|---|---|--|
| Precio Ejercicio | \$1,000.00 | I. Si el Valor de Referencia de Ejercicio del Título Opcional, en la Fecha de Ejercicio es mayor al Precio de Ejercicio multiplicado por el Factor 1, la Emisora pagará: [(PE x Factor 3) + (PRPE x Factor 4)] |
| Rendimiento Máximo del Título Opcional | 9.08%= \$90.80 MN | |
| Porcentaje Retornable de la Prima | 90.00%= \$900.00 MN | II. Si el Valor de Referencia de Ejercicio del Título Opcional, en la Fecha de Ejercicio es menor o igual al Precio de Ejercicio multiplicado por el Factor 1 y mayor o igual al Precio de Ejercicio multiplicado por el factor 5, la Emisora pagará: ((VE-(PE x Factor 1)) x Factor 1) + (PE x Factor 1) + (PRPE x Factor 4) |
| Rendimiento Máximo del Derecho | 9.08% | |
| Precio de Cierre del Mercado Origen de MSFT* x (1000/Precio de Cierre del Mercado de Origen de MSFT* del día 9 de Febrero de 2021) evaluado en la Fecha de Observación correspondiente. | \$ 243.77 USD | III. Si el Valor de Referencia de Ejercicio del Título Opcional, en la Fecha de Ejercicio es menor al Precio de Ejercicio multiplicado por el factor 5, la Emisora pagará: [(PE x Factor 5) + (PRPE x Factor 4)] |
| Factor 1 | 1.00000 | |
| Factor 2 | 0.04540 | La diferencia entre el Valor de Referencia de Ejercicio y el Precio de Ejercicio no podrá tener un valor inferior al Porcentaje Mínimo de Ejercicio calculado sobre el Precio de Ejercicio, |
| Factor 3 | 1.04540 | |
| Factor 4 | 0.00000 | Pago del Valor de Memoria del Derecho 1 Si el Valor de Referencia de Ejercicio del Título Opcional en la Fecha de ejercicio es mayor al Precio de Ejercicio multiplicado por el Factor 1, la emisora pagará el Valor de Memoria del Derecho 1 |
| Factor 5 | 0.90000 | |
| Valor de Referencia de Ejercicio | Precio de Cierre del Mercado Origen de MSFT* x (1000/Precio de Cierre del Mercado de Origen de MSFT* del día 9 de Febrero de 2021) evaluado en la Fecha de Observación correspondiente. | Dónde: VE= Valor de Referencia de Ejercicio. PE= Precio de Ejercicio. PRPE= Porcentaje Retornable de la Prima de Emisión. |

Nivel de Cierre: **MSFT* \$ 311.21 USD**

Por lo Tanto:
 Valor Intrínseco \$ **45.40 pesos**
 Liquidación por Título: \$ **1,045.40 pesos**
 Liquidación Total: \$ **95,915,450.00 pesos**

Fecha de Liquidación: 11 – FEBRERO – 2022

ATENTAMENTE

Renata Meza Arana
Equity Derivatives
Citibanamex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Casa de Bolsa, Integrante del Grupo Financiero Citibanamex