

Ciudad de México, a 14 de diciembre de 2021.

**Luis Enrique Flores Torres
Indeval S.A.**

Av. Paseo de la Reforma No. 255
Col. Cuauhtémoc, C.P. 06500,
Ciudad de México

En relación con la emisión de títulos opcionales de compra **WDC112R DC003** con serie **509** comunico que el día de hoy tiene observación dicha emisión con **26,510** títulos en circulación.

Favor de retirar los **200** títulos correspondientes que se encuentran en la cuenta de emisión.

En su PRIMERA y UNICA fecha de observación PAGA Y VENCE.

Derecho de Pago y Derecho de Ejercicio		
Precio Ejercicio	\$1,000.00	I. Si el Valor de Referencia de Ejercicio del Título Opcional, en la Fecha de Ejercicio es mayor o igual al precio de Ejercicio multiplicado por el Factor 1 y menor o igual al Precio de Ejercicio multiplicado por el Factor 2, la emisión pagará: $((VE-(PE*F1)) * (F3) + (PE*F1) + (PRPE*F7))$
Rendimiento Máximo del Título Opcional	24.27% = \$242.69 MN	
Porcentaje Retornable de la Prima	80.00% = \$800.00 MN	II. Si el valor de referencia de Ejercicio del título opcional, en la Fecha de Ejercicio es mayor al precio de ejercicio multiplicado por el Factor 2, la emisora pagará: $[(PE*F6) + (PRPE*F7)]$
Rendimiento Máximo del Derecho	15.00%	
Precio de Cierre del Mercado Origen de WDC* del día 14 de Diciembre de 2021 x (1000/Precio de Cierre del Mercado de Origen de WDC* del día 14 de Diciembre de 2020)	\$ 51.14 USD	III. Si el valor de referencia de ejercicio del título opcional, en la fecha de ejercicio es menor al precio de ejercicio multiplicado por el Factor 1, y mayor o igual al precio de ejercicio multiplicado por el factor 8, la emisión pagará: $((VE-(PE*F1)) * (F1) + (PE*F1) + (PRPE*F7))$
Factor 1	1.00000	
Factor 2	1.15000	IV. Si el valor de referencia de Ejercicio del Título Opcional, en la Fecha de Ejercicio, es menor al Precio de Ejercicio multiplicado por el Factor 8, la Emisión pagará: $[(PE*F8) + (PRPE*F7)]$
Factor 3	1.61790	
Factor 4	0.20000	La diferencia entre el Valor de Referencia de Ejercicio y el Precio de Ejercicio no podrá tener un valor "superior o "inferior" al Porcentaje "Máximo" o "Mínimo" de Ejercicio calculado sobre el Precio de Ejercicio.
Factor 5	1.00000	
Factor 6	1.24270	Dónde: VE = Valor de Referencia de ejercicio. PE = Precio de Ejercicio. PRPE = Porcentaje Retornable de la Prima de Emisión.
Factor 7	0.00000	
Factor 8	0.80000	
Valor de Referencia de Ejercicio	Precio de Cierre del Mercado Origen de WDC* del día 14 de Diciembre de 2021 x (1000/Precio de Cierre del Mercado de Origen de WDC* del día 14 de Diciembre de 2020)	

Nivel de Cierre: **WDC* \$ 55.63 USD**

Por lo Tanto:

Valor Intrínseco \$ 142.05 pesos
Liquidación por Título: \$ 1,142.05 pesos
Liquidación Total: \$ 30,275,745.50 pesos

Fecha de Liquidación: 16 – DICIEMBRE – 2021

ATENTAMENTE

**Renata Meza Arana
FX & Derivatives**

Citibanamex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Casa de Bolsa, Integrante del Grupo Financiero Citibanamex