

Luis Enrique Flores Torres
Indeval S.A.
 Av. Paseo de la Reforma No. 255
 Col. Cuauhtémoc, C.P. 06500,
 Ciudad de México

En relación con la emisión de títulos opcionales de compra **WMT204R DC008** con serie **544** comunico que el día de hoy tiene observación dicha emisión con **166,780** títulos en circulación.

En su PRIMERA fecha de observación PAGA CUPÓN Y CONTINUA VIGENTE.

Derecho de Pago y Derecho de Ejercicio		<p>I. Si el Valor de Referencia de Observación del Título Opcional, en la Fecha de Observación es mayor al Precio de Observación multiplicado por el Factor 1, la Emisora pagará:</p> <p style="text-align: center;">[(PO x Factor 2) + (PRPE x Factor 4)]</p> <p>II. Si el Valor de Referencia de Observación del Título Opcional, en la Fecha de Observación es menor o igual al Precio de Observación multiplicado por el Factor 1, la Emisora guardará en Valor de Memoria de Derecho 1 lo siguiente:</p> <p style="text-align: center;">[(PO x Factor 2) + (PRPE x Factor 4)]</p> <p>El Valor de Memoria del Derecho 1 sólo podrá ser pagado una vez, y será en la primera Fecha de Observación o Ejercicio en que se cumpla la condición de pago.</p> <p>Dónde: PO= Precio de Observación PRPE= Porcentaje Retornable de la Prima de Emisión</p>
Precio Ejercicio	\$1,000.00	
Rendimiento Máximo del Título Opcional	10.00% = \$100.00 MN	
Porcentaje Retornable de la Prima	90.00%= \$900.00 MN	
Rendimiento Máximo del Derecho	5.00%	
Precio de Cierre del Mercado Origen de WMT * x (1000/Precio de Cierre del Mercado de Origen de WMT * del día 22 de Abril de 2021) evaluado en la Fecha de Observación correspondiente	\$ 139.67 USD	
Factor 1	1.000	
Factor 2	0.050	
Factor 3	1.050	
Factor 4	0.000	
Factor 5	0.900	
Valor de Referencia de Ejercicio	Precio de Cierre del Mercado Origen de WMT * x (1000/Precio de Cierre del Mercado de Origen de WMT * del día 22 de Abril de 2021) evaluado en la Fecha de Observación correspondiente	

Nivel de Cierre: **WMT * \$ 148.34 USD**

Por lo Tanto:
 Valor Intrínseco \$ **50.00 pesos**
 Liquidación por Título: \$ **50.00 pesos**
 Liquidación Total: \$ **8,339,000.00 pesos**

Fecha de Liquidación: **26 – OCTUBRE – 2021**

ATENTAMENTE

Renata Meza Arana
Equity Derivatives
Citibanamex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Casa de Bolsa, Integrante del Grupo Financiero Citibanamex