

Luis Enrique Flores Torres
Indeval S.A.
 Av. Paseo de la Reforma No. 255
 Col. Cuauhtémoc, C.P. 06500,
 Ciudad de México

En relación con la emisión de títulos opcionales de compra **BAB207L DC052** con serie **565** comunico que el día de hoy tiene observación dicha emisión con **16,900** títulos en circulación.

En su PRIMERA fecha de observación PAGA CUPÓN Y CONTINUA VIGENTE.

Derecho de Pago y Derecho de Ejercicio		<p>I. Si el Valor de Referencia de Observación del Título Opcional, en la Fecha de Observación es mayor al Precio de Observación multiplicado por el Factor 2, la Emisora pagará:</p> <p style="text-align: center;">[(PO x Factor 3) + (PRPE x Factor 5)]</p> <p>II. Si el Valor de Referencia de Observación del Título Opcional, en la Fecha de Observación es menor o igual al Precio de Observación multiplicado por el Factor 2, la Emisora guardará en Valor de Memoria de Derecho 1 lo siguiente:</p> <p style="text-align: center;">[(PO x Factor 3) + (PRPE x Factor 5)]</p> <p>El Valor de Memoria del Derecho 1 sólo podrá ser pagado una vez, y será en la primera Fecha de Observación o Ejercicio en que se cumpla la condición de pago.</p> <p>Dónde: PO= Precio de Observación PRPE= Porcentaje Retornable de la Prima de Emisión.</p>
Precio Ejercicio	\$1,000.00	
Rendimiento Máximo del Título Opcional	10.60% = \$106.00 MN	
Porcentaje Retornable de la Prima	75.00%= \$750.00 MN	
Rendimiento Máximo del Derecho	2.65%	
Precio de Cierre del Mercado Origen de BABA N x (1000/Precio de Cierre del Mercado de Origen de BABA N del día 8 de Julio de 2021) evaluado en la Fecha de Ejercicio correspondiente.	\$ 199.85 USD	
Factor 1	1.00000	
Factor 2	0.85000	
Factor 3	0.02650	
Factor 4	1.02650	
Factor 5	0.00000	
Factor 6	0.75000	
Valor de Referencia de Ejercicio	Precio de Cierre del Mercado Origen de BABA N x (1000/Precio de Cierre del Mercado de Origen de BABA N del día 8 de Julio de 2021) evaluado en la Fecha de Ejercicio correspondiente.	

Nivel de Cierre: **BABA N \$ 161.52 USD**

Por lo Tanto:
 Valor Intrínseco \$ 26.50 pesos
 Liquidación por Título: \$ 26.50 pesos
 Liquidación Total: \$ 447,850.00 pesos

Fecha de Liquidación: 12 – OCTUBRE – 2021

ATENTAMENTE

Renata Meza Arana
FX & Derivatives
Citibanamex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Casa de Bolsa, Integrante del Grupo Financiero Citibanamex