

**Julio Obregón Tirado**  
**Indeval S.A.**

Av. Paseo de la Reforma No. 255  
Col. Cuauhtémoc, C.P. 06500,  
Ciudad de México

En relación con la emisión de títulos opcionales de compra **BAB205L DC047** con serie **549** comunico que el día de hoy tiene observación dicha emisión con **358,640** títulos en circulación.

**En su PRIMERA fecha de observación PAGA CUPÓN Y CONTINUA VIGENTE.**

Derecho de Pago y Derecho de Ejercicio		<p>I. Si el Valor de Referencia de Observación del Título Opcional, en la Fecha de Observación es mayor al Precio de Observación multiplicado por el Factor 2, la Emisora pagará:</p> <p style="text-align: center;">[(PO x Factor 3) + (PRPE x Factor 5)]</p> <p>II. Si el Valor de Referencia de Observación del Título Opcional, en la Fecha de Observación es menor o igual al Precio de Observación multiplicado por el Factor 2, la Emisora guardará en Valor de Memoria de Derecho 1 lo siguiente:</p> <p style="text-align: center;">[(PO x Factor 3) + (PRPE x Factor 5)]</p> <p>El Valor de Memoria del Derecho 1 sólo podrá ser pagado una vez, y será en la primera Fecha de Observación o Ejercicio en que se cumpla la condición de pago.</p> <p>Dónde: PO= Precio de Observación PRPE= Porcentaje Retornable de la Prima de Emisión.</p>
Precio Ejercicio	\$1,000.00	
Rendimiento Máximo del Título Opcional	10.48%= \$104.80 MN	
Porcentaje Retornable de la Prima	75.00%= \$750.00 MN	
Rendimiento Máximo del Derecho	2.620%	
Precio de Cierre del Mercado Origen de BABA N x (1000/Precio de Cierre del Mercado de Origen de BABA N del día 11 de Mayo de 2021) evaluado en la Fecha de Ejercicio correspondiente.	\$ 221.38 USD	
Factor 1	1.00000	
Factor 2	0.85000	
Factor 3	0.02620	
Factor 4	1.02620	
Factor 5	0.00000	
Factor 6	0.75000	
Valor de Referencia de Ejercicio	Precio de Cierre del Mercado Origen de BABA N x (1000/Precio de Cierre del Mercado de Origen de BABA N del día 11 de Mayo de 2021) evaluado en la Fecha de Ejercicio correspondiente.	

Nivel de Cierre: **BABA N \$ 194.86 USD**

Por lo Tanto:  
 Valor Intrínseco \$ 26.20 pesos  
 Liquidación por Título: \$ 26.20 pesos  
 Liquidación Total: \$ 9,396,368.00 pesos

**Fecha de Liquidación: 13 – AGOSTO – 2021**

**ATENTAMENTE**

**Renata Meza Arana**  
**Equity Derivatives**  
**Citibanamex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Casa de Bolsa, Integrante del Grupo Financiero Citibanamex**