

Ciudad de México, a 04 de agosto de 2021.

**Julio Obregón Tirado**

**Indeval S.A.**

Av. Paseo de la Reforma No. 255

Col. Cuauhtémoc, C.P. 06500,

Ciudad de México

En relación a la emisión de títulos opcionales de compra **AVG108R DC002** con serie **472** comunico que el día de hoy tiene observación dicha emisión con **40,660** títulos en circulación.

**En su SEGUNDA y ULTIMA fecha de observación PAGA CUPÓN Y VENCE.**

Derecho de Pago y Derecho de Ejercicio		I. Si el Valor de Referencia de Ejercicio del Título Opcional, en la Fecha de Ejercicio es mayor al Precio de Ejercicio multiplicado por el Factor 1, la Emisora pagará:
Precio Ejercicio	\$1,000.00	[(PE x Factor 3) + (PRPE x Factor 4)]
Rendimiento Máximo del Título Opcional	8.96%= \$89.60 MN	
Porcentaje Retornable de la Prima	90.00%= \$900.00 MN	II. Si el Valor de Referencia de Ejercicio del Título Opcional, en la Fecha de Ejercicio es menor o igual al Precio de Ejercicio multiplicado por el Factor 1 y mayor o igual al Precio de Ejercicio multiplicado por el factor 5, la Emisora pagará:
Rendimiento Máximo del Derecho	8.96%	((VE-(PE x Factor 1)) x Factor 1) + (PE x Factor 1) + (PRPE x Factor 4)
Precio de Cierre del Mercado Origen de AVGO* x (1000/Precio de Cierre del Mercado de Origen de AVGO* del día 04 de Agosto de 2020) evaluado en la Fecha de Observación correspondiente.	\$ 328.39 USD	
Factor 1	1.000000	III. Si el Valor de Referencia de Ejercicio del Título Opcional, en la Fecha de Ejercicio es menor al Precio de Ejercicio multiplicado por el factor 5, la Emisora pagará:
Factor 2	0.044800	
Factor 3	1.044800	[(PE x Factor 5) + (PRPE x Factor 4)]
Factor 4	0.000000	
Factor 5	0.900000	La diferencia entre el Valor de Referencia de Ejercicio y el Precio de Ejercicio no podrá tener un valor inferior al Porcentaje Mínimo de Ejercicio calculado sobre el Precio de Ejercicio,
Valor de Referencia de Ejercicio	Precio de Cierre del Mercado Origen de AVGO* x (1000/Precio de Cierre del Mercado de Origen de AVGO* del día 04 de Agosto de 2020) evaluado en la Fecha de Observación correspondiente.	Pago del Valor de Memoria del Derecho 1 y 2 Si el Valor de Referencia de Ejercicio del Título Opcional en la Fecha de ejercicio es mayor al Precio de Ejercicio multiplicado por el Factor 1, la emisora pagará el Valor de Memoria de los Derechos 1 y 2
		Dónde: VE= Valor de Referencia de Ejercicio. PE= Precio de Ejercicio. PRPE= Porcentaje Retornable de la Prima de Emisión

Nivel de Cierre: **AVGO\*** \$ **487.80 USD**

Por lo Tanto:

Valor Intrínseco \$ **44.80 pesos**

Liquidación por Título: \$ **1,044.80 pesos**

Liquidación Total: \$ **42,481,568.00 pesos**

Fecha de Liquidación: **06 – AGOSTO – 2021**

**ATENTAMENTE**

**Renata Meza Arana**

**Equity Derivatives**

**Citibanamex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Casa de Bolsa, Integrante del Grupo Financiero Citibanamex**