

Julio Obregón Tirado
Indeval S.A.

Av. Paseo de la Reforma No. 255
Col. Cuauhtémoc, C.P. 06500,
Ciudad de México

En relación a la emisión de títulos opcionales de compra **NFX202L DC140** con serie **526** comunico que el día de hoy tiene observación dicha emisión con **463,780** títulos en circulación.

En su PRIMERA fecha de observación PAGA CUPÓN Y CONTINUA VIGENTE

Derecho de Pago y Derecho de Ejercicio		<p>I. Si el Valor de Referencia de Observación del Título Opcional, en la Fecha de Observación es mayor al Precio de Observación multiplicado por el Factor 2, la Emisora pagará:</p> <p style="text-align: center;">[(PO x Factor 3) + (PRPE x Factor 5)]</p> <p>II. Si el Valor de Referencia de Observación del Título Opcional, en la Fecha de Observación es menor o igual al Precio de Observación multiplicado por el Factor 2, la Emisora guardará en Valor de Memoria de Derecho 1 lo siguiente:</p> <p style="text-align: center;">[(PO x Factor 3) + (PRPE x Factor 5)]</p> <p>El Valor de Memoria del Derecho 1 sólo podrá ser pagado una vez, y será en la primera Fecha de Observación o Ejercicio en que se cumpla la condición de pago.</p> <p>Dónde: PO= Precio de Observación PRPE= Porcentaje Retornable de la Prima de Emisión.</p>
Precio Ejercicio	\$1,000.00	
Rendimiento Máximo del Título Opcional	12.00% = \$120.00 MN	
Porcentaje Retornable de la Prima	75.00%= \$750.00 MN	
Rendimiento Máximo del Derecho	3.00%	
Precio de Cierre del Mercado Origen de NFLX* x (1000/Precio de Cierre del Mercado de Origen de NFLX* del día 24 de Febrero de 2021) evaluado en la Fecha de Ejercicio correspondiente.	\$ 553.41 USD	
Factor 1	1.000000	
Factor 2	0.850000	
Factor 3	0.030000	
Factor 4	1.030000	
Factor 5	0.000000	
Factor 6	0.750000	
Valor de Referencia de Ejercicio	Precio de Cierre del Mercado Origen de NFLX* x (1000/Precio de Cierre del Mercado de Origen de NFLX* del día 24 de Febrero de 2021) evaluado en la Fecha de Ejercicio correspondiente.	

Nivel de Cierre: **NFLX*** \$ 502.90 USD

Por lo Tanto:

Valor Intrínseco \$ 30.00 pesos
Liquidación por Título: \$ 30.00 pesos
Liquidación Total: \$ 13,913,400.00 pesos

Fecha de Liquidación: 26 – MAYO – 2021

ATENTAMENTE

Renata Meza Arana
Equity Derivatives

Citibanamex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Casa de Bolsa, Integrante del Grupo Financiero Citibanamex