

Julio Obregón Tirado
Indeval S.A.

Av. Paseo de la Reforma No. 255
 Col. Cuauhtémoc, C.P. 06500,
 Ciudad de México

En relación a la emisión de títulos opcionales de compra **WMT109R DC006** con serie **492** comunico que el día de hoy tiene observación dicha emisión con **70,760** títulos en circulación.

En su PRIMERA fecha de observación NO PAGA CUPÓN Y CONTINUA VIGENTE.

Derecho de Pago y Derecho de Ejercicio		<p>I. Si el Valor de Referencia de Observación del Título Opcional, en la Fecha de Observación es mayor al Precio de Observación multiplicado por el Factor 1, la Emisora pagará:</p> <p style="text-align: center;">[(PO x Factor 2) + (PRPE x Factor 4)]</p> <p>II. Si el Valor de Referencia de Observación del Título Opcional, en la Fecha de Observación es menor o igual al Precio de Observación multiplicado por el Factor 1, la Emisora guardará en Valor de Memoria de Derecho 1 lo siguiente:</p> <p style="text-align: center;">[(PO x Factor 2) + (PRPE x Factor 4)]</p> <p>El Valor de Memoria del Derecho 1 sólo podrá ser pagado una vez, y será en la primera Fecha de Observación o Ejercicio en que se cumpla la condición de pago.</p> <p>Dónde: PO= Precio de Observación PRPE= Porcentaje Retornable de la Prima de Emisión.</p>
Precio Ejercicio	\$1,000.00	
Rendimiento Máximo del Título Opcional	10.48% = \$104.80 MN	
Porcentaje Retornable de la Prima	90.00%= \$900.00 MN	
Rendimiento Máximo del Derecho	5.24%	
Precio de Cierre del Mercado Origen de WMT* x (1000/Precio de Cierre del Mercado de Origen de WMT* del día 24 de Septiembre de 2020) evaluado en la Fecha de Observación correspondiente.	\$ 136.70 USD	
Factor 1	1.000000	
Factor 2	0.052400	
Factor 3	1.052400	
Factor 4	0.000000	
Factor 5	0.900000	
Valor de Referencia de Ejercicio	Precio de Cierre del Mercado Origen de WMT* x (1000/Precio de Cierre del Mercado de Origen de WMT* del día 24 de Septiembre de 2020) evaluado en la Fecha de Observación correspondiente.	

Nivel de Cierre: **WMT*** **\$ 133.11 USD**

Por lo Tanto:

Valor Intrínseco **\$ 0.00 pesos**

Liquidación por Título: **\$ 0.00 pesos**

Liquidación Total: **\$ 0.00 pesos**

Fecha de Liquidación: 26 – MARZO – 2021

ATENTAMENTE

Renata Meza Arana

Equity Derivatives

Citibanamex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Casa de Bolsa, Integrante del Grupo Financiero Citibanamex