

Julio Obregón Tirado
Indeval S.A.

Av. Paseo de la Reforma No. 255
Col. Cuauhtémoc, C.P. 06500,
Ciudad de México

En relación a la emisión de títulos opcionales de compra **CMX012R DC260** con serie **383** comunico que el día de hoy tiene observación dicha emisión con **20,290** títulos en circulación.

Favor de retirar los **3,600** títulos correspondientes que se encuentran en la cuenta de emisión.

En su PRIMERA y UNICA fecha de observación PAGA Y VENCE.

| Derecho de Pago y Derecho de Ejercicio | | |
|---|---|---|
| Precio Ejercicio | \$1,000.00 | <p>I. Si el Valor de Referencia de Ejercicio del Título Opcional, en la Fecha de Ejercicio es mayor o igual al precio de Ejercicio multiplicado por el Factor 1 y menor o igual al Precio de Ejercicio multiplicado por el Factor 2, la emisión pagará:</p> $((VE-(PE*Factor\ 1)) * (Factor\ 3) + (PE*Factor\ 1) + PRPE*Factor\ 1)$ <p>II. Si el valor de referencia de Ejercicio del título opcional, en la Fecha de Ejercicio es mayor al precio de ejercicio multiplicado por el Factor 2, la emisora pagará:</p> $[(PE*Factor\ 4) + (PRPE*Factor\ 1)]$ <p>III. Si el valor de referencia de ejercicio del título opcional, en la fecha de ejercicio es menor al precio de ejercicio multiplicado por el Factor 1, la emisión pagará:</p> $((VE-(PE*Factor\ 1)) * Factor\ 1) + (PE*Factor\ 1) + (PRPE*Factor\ 1)$ <p>La diferencia entre el Valor de Referencia de Ejercicio y el Precio de Ejercicio no podrá tener un valor "superior o "inferior" al Porcentaje "Máximo" o "Mínimo" de Ejercicio calculado sobre el Precio de Ejercicio.</p> <p>Dónde: VE = Valor de Referencia de ejercicio. PE = Precio de Ejercicio. PRPE = Porcentaje Retornable de la Prima de Emisión</p> |
| Rendimiento Máximo del Título Opcional | 34.50% = \$345.00 MN | |
| Porcentaje Retornable de la Prima | 0.00%= \$0.00 MN | |
| Rendimiento Máximo del Derecho | 20.00% | |
| Precio de Cierre del Mercado Origen de CEMEX CPO del día 24 de Diciembre de 2020 x (1000/Precio de Cierre del Mercado de Origen de CEMEX CPO del día 24 de Junio de 2019) | \$ 8.00 MXN | |
| Factor 1 | 1.000000 | |
| Factor 2 | 1.200000 | |
| Factor 3 | 1.725000 | |
| Factor 4 | 1.345000 | |
| Valor de Referencia de Ejercicio | Precio de Cierre del Mercado Origen de CEMEX CPO del día 24 de Diciembre de 2020 x (1000/Precio de Cierre del Mercado de Origen de CEMEX CPO del día 24 de Junio de 2019) | |

Nivel de Cierre: **CEMEX CPO** **\$ 10.25 MXN**

Por lo Tanto:

Valor Intrínseco \$ **345.00 pesos**
Liquidación por Título: \$ **1,345.00 pesos**
Liquidación Total: \$ **27,290,050.00 pesos**

Fecha de Liquidación: 29 – DICIEMBRE – 2020

ATENTAMENTE

Renata Meza Arana
Equity Derivatives

Citibanamex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Casa de Bolsa, Integrante del Grupo Financiero Citibanamex