

**Julio Obregón Tirado**

**Indeval S.A.**

Av. Paseo de la Reforma No. 255

Col. Cuauhtémoc, C.P. 06500,

Ciudad de México

En relación a la emisión de títulos opcionales de compra **XLF111R DC019** con serie **451** comunico que el día de hoy tiene observación dicha emisión con **26,930** títulos en circulación.

**En su PRIMERA fecha de observación PAGA CUPÓN Y CONTINUA VIGENTE.**

| Derecho de Pago y Derecho de Ejercicio                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                     | <p>I. Si el Valor de Referencia de Observación del Título Opcional, en la Fecha de Observación es mayor al Precio de Observación multiplicado por el Factor 1, la Emisora pagará:</p> <p style="text-align: center;">[(PO x Factor 2) + (PRPE x Factor 4)]</p> <p>II. Si el Valor de Referencia de Observación del Título Opcional, en la Fecha de Observación es menor o igual al Precio de Observación multiplicado por el Factor 1, la Emisora guardará en Valor de Memoria de Derecho 1 lo siguiente:</p> <p style="text-align: center;">[(PO x Factor 2) + (PRPE x Factor 4)]</p> <p>El Valor de Memoria del Derecho 1 sólo podrá ser pagado una vez, y será en la primera Fecha de Observación o Ejercicio en que se cumpla la condición de pago.</p> <p>Dónde:<br/>           PO= Precio de Observación<br/>           PRPE= Porcentaje Retornable de la Prima de Emisión.</p> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Precio Ejercicio                                                                                                                                                                    | \$1,000.00                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Rendimiento Máximo del Título Opcional                                                                                                                                              | 12.00%= \$120.00 MN                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Porcentaje Retornable de la Prima                                                                                                                                                   | 86.80%= \$868.00 MN                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Rendimiento Máximo del Derecho                                                                                                                                                      | 4.00%                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Precio de Cierre del Mercado Origen de XLF* x (1000/Precio de Cierre del Mercado de Origen de XLF* del día 07 de Mayo de 2020) evaluado en la Fecha de Observación correspondiente. | \$ 21.82 USD                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Factor 1                                                                                                                                                                            | 1.000000                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Factor 2                                                                                                                                                                            | 0.040000                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Factor 3                                                                                                                                                                            | 0.040000                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Factor 4                                                                                                                                                                            | 0.000000                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Factor 5                                                                                                                                                                            | 0.868000                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Valor de Referencia de Ejercicio                                                                                                                                                    | Precio de Cierre del Mercado Origen de XLF* x (1000/Precio de Cierre del Mercado de Origen de XLF* del día 07 de Mayo de 2020) evaluado en la Fecha de Observación correspondiente. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

Nivel de Cierre: **XLF\* \$ 27.01 USD**

Por lo Tanto:

Valor Intrínseco \$ **40.00 pesos**

Liquidación por Título: \$ **40.00 pesos**

Liquidación Total: \$ **1,077,200.00 pesos**

Fecha de Liquidación: **11 – NOVIEMBRE – 2020**

**ATENTAMENTE**

**Armando Ortiz Guzman**

**FX & Derivatives**

**Citibanamex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Casa de Bolsa, Integrante del Grupo Financiero Citibanamex**