



FECHA: 11/09/2025

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	CDVITOT
RAZÓN SOCIAL	NACIONAL FINANCIERA, S.N.C., INSTITUCION DE BANCA DE DESARROLLO
LUGAR	Ciudad de México

ASUNTO

Aviso de Amortización Total Voluntaria de los Certificados Bursátiles Fiduciario con clave de pizarra "CDVITOT 15U y CDVITOT 15-2U"

EVENTO RELEVANTE

Hacemos referencia al contrato de fideicomiso irrevocable número 80739, de fecha 8 de septiembre de 2015 (el "Fideicomiso" o el "Contrato de Fideicomiso"), celebrado entre el Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, en su carácter de fideicomitente y administrador (el "INFONAVIT"); Banco Invex, S.A., Institución de Banca Múltiple, Invex Grupo Financiero, actuando única y exclusivamente como fiduciario del fideicomiso número F/2061, en su carácter de fideicomitente ("FHIPO" y en forma conjunta con el INFONAVIT, los "Fideicomitentes"), Nacional Financiera, S.N.C., Institución de Banca de Desarrollo, Dirección Fiduciaria (el "Fiduciario"), única y exclusivamente en su carácter de fiduciaria, Banco Multiva, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Multiva, única y exclusivamente en su carácter de representante común y Administradora de Activos Financieros, S.A., actuando única y exclusivamente en su carácter de administrador maestro.

El INFONAVIT en la siguiente Fecha de Pago el 22 de septiembre de 2025 (la "Fecha de Pago") tiene la intención de readquirir el Patrimonio del Fideicomiso, de acuerdo con la instrucción adjunta (Anexo 1) y por ende llevar a cabo la Amortización Total Anticipada de los Certificados Bursátiles Fiduciario con clave de pizarra CDVITOT 15U y CDVITOT 15-2U (los "Certificados Bursátiles Fiduciarios"). En este sentido, se envía la información relativa a los pagos que realizará el INFONAVIT en la Fecha de Pago:

CDVITOT 15U

Intereses ordinarios devengados del periodo 945,900.49 UDIS / \$8,081,823.94 M.N.

Saldo Insoluto de Principal 65,384,826.64 UDIS / \$558,651,424.21 M.N.

Títulos por amortizar 7,583,978

CDVITOT 15-2U

Intereses ordinarios devengados del periodo 92,994.80 UDIS / \$794,552.52 M.N.

Saldo Insoluto de Principal 4,368,687.88 UDIS / \$37,326,300.79 M.N.

Títulos por amortizar 404,333

Las cantidades calculadas se pagarán por medio del S.D. Indeval Institución para el Depósito de Valores, S.A. de C.V.

MERCADO EXTERIOR