

Anexo "B"
Carta a la CNBV y a la BMV

COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES
Insurgentes Sur No. 1971
Torre Norte, Planta Baja
Col. Guadalupe Inn
C.P. 01020, México, D.F.

Atención: Lic. Leonardo Molina Vázquez
Director General de Emisoras de Capitales

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.
Paseo de la Reforma No. 255
Col. Cuauhtémoc,
CP. 06500
México, D.F.

Atención: José Manuel Allende Zubiri
Director General Adjunto de Emisoras

Asunto: Aviso para el pago de distribución / Certificados Bursátiles Fiduciarios con clave de pizarra "MIFMXCK"

Cristina Reus Medina y Rodolfo Osuna Escobedo, en nuestro carácter de delegados fiduciario de CIBANCO, S.A., Institución de Banca Múltiple) (el "Emisor"), como emisora de los certificados bursátiles fiduciarios de los denominados "certificados de capital de desarrollo", con clave de pizarra "MIFMXCK" (los "Certificados Bursátiles Fiduciarios"), emitidos al amparo del contrato de fideicomiso irrevocable F/00618, de fecha 3 de noviembre de 2009 (el "Contrato de Fideicomiso"), celebrado entre el Emisor, Wamex Capital S.A.P.I DE C.V. con la comparecencia de Deutsche Bank México, S.A., Institución de Banca Múltiple, División Fiduciaria, señalando como domicilio para oír y recibir toda clase de notificaciones con respecto al presente escrito, el ubicado Calz. Gral. Mariano Escobedo 595, Polanco V sección, Miguel Hidalgo, Ciudad de México, 11560., teléfono 50633900 y facsímile, comparezco y expongo:

Que a fin de dar cumplimiento a lo establecido en el artículo 34, fracción IV, inciso (c), de las Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Emisoras de Valores y a Otros Participantes del Mercado de Valores, publicadas en el Diario Oficial de la Federación el 19 de marzo de 2009, y sus modificaciones (la "Circular de Emisoras"), y la sección 4.0033, fracción XVII, inciso (E) del Reglamento Interior de la Bolsa Mexicana de Valores, S.A.B. de C.V. ("BMV"), por medio del presente escrito se informa que con fecha 20 de mayo de 2025, el Emisor realizará el pago de una distribución a los tenedores de los Certificados Bursátiles Fiduciarios de conformidad con lo establecido en el Contrato de Fideicomiso y con las características que se indican en el documento adjunto. Para efecto de lo anterior, se adjunta una copia del aviso a los tenedores de los Certificados Bursátiles Fiduciarios que con esta fecha el Emisor publica a través del sistema electrónico de la BMV denominado "Emisnet".

Por lo anteriormente expuesto, atentamente se solicita:

PRIMERO.- Tener por presentado a CIBANCO, S.A., Institución de Banca Múltiple (antes The Bank of New York Mellon, S.A., Institución de Banca Múltiple) en los términos de este escrito.

SEGUNDO.- Tomar nota de la información relativa al pago de una distribución a los tenedores de los Certificados Bursátiles Fiduciarios que el Emisor realizará el día 20 de mayo de 2025 con las características que se establecen en el aviso que se adjunta al presente escrito, a efecto de dar cumplimiento a lo establecido en el artículo 34, fracción IV, inciso (c) de la Circular de Emisoras y a la sección 4.0033, fracción XVII, inciso (E) del Reglamento Interior de la BMV.

x.	Monto Bruto de la Distribución total:	\$9,133,819.10 (nueve millones ciento treinta y tres mil ochocientos diecinueve pesos 10/100m.n.)
xi.	Monto Bruto de Distribución por Certificado a realizarse:	Remanente de Efectivo: \$0.67555245288679 (cero pesos 67555245288679/10000000000000)
xii.	Valor nominal ajustado por Certificado después de realizar la Distribución	\$0.15212054711321 (Cero pesos 15212054711321/10000000000000)
xiii.	Concepto de los ingresos que la constituyen	DISTRIBUCIÓN FINAL
xiv.	Detalle de los ingresos que la constituyen	Remanente de efectivo por \$9,133,819.10 (nueve millones ciento treinta y tres mil ochocientos diecinueve pesos 10/100 m.n.)
xv.	Fecha de Aviso de Distribución	12 DE MAYO DE 2025
xvi.	Fecha Ex-Derecho:	19 DE MAYO DE 2025
xvii.	Fecha de Registro:	19 DE MAYO DE 2025
xviii.	Fecha de Distribución:	20 DE MAYO DE 2025

México, Distrito Federal, a 12 de mayo de 2025

**CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE,
COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO F/00618**


Cristina Reus Medina
Delegado Fiduciario


Rodolfo Osuna Escobedo
Delegado Fiduciario