

COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES

Insurgentes Sur 1971,
Col. Guadalupe Inn, C.P. 01020,
Ciudad de México, México.

- **Atención:** C.P. Leonardo Molina Vázquez
Director General de Emisoras

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

Paseo de la Reforma 255,
Col. Cuauhtémoc, C.P. 06500,
Ciudad de México, México.

- **Atención:** Carla Gómez Piñal
Subdirector de Listado y Administración de Valores

**S.D. INDEVAL INSTITUCIÓN PARA
EL DEPÓSITO DE VALORES, S.A. DE C.V.**

Av. Paseo de la Reforma 255, Pisos 3 y 13,
Col. Cuauhtémoc, C.P. 06500,
Ciudad de México, México.

- **Atención:** Lic. Luis Enrique Flores Torres
Gerente de Administración de Valores

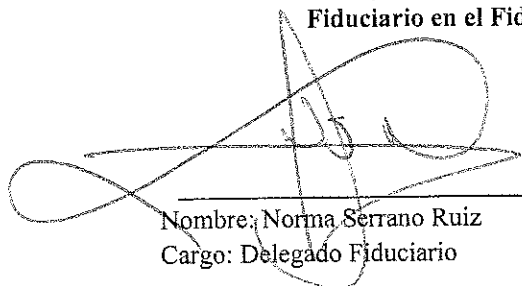
Asunto: *Aviso de canje del título que ampara los certificados bursátiles fiduciarios identificados con clave de pizarra "Arthack 10".*

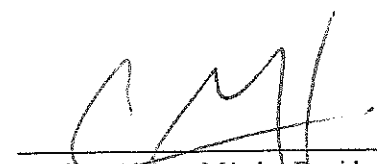
Hacemos referencia (i) al contrato de fideicomiso irrevocable de emisión de certificados bursátiles fiduciarios identificado bajo el número F/00687 celebrado con fecha 15 de octubre de 2010, según el mismo ha sido o sea modificado, suplementado o reexpresado de tiempo en tiempo (el "**Fideicomiso**"), celebrado entre Artha Operadora, S.A. de C.V., en su carácter de fideicomitente y administrador, CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple (antes, The Bank of New York Mellon, S.A., Institución de Banca Múltiple), en su carácter de fiduciario (el "**Fiduciario**"), Artha Capital, S. de R.L. de C.V., como coinversionista y Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero (en sustitución de Deutsche Bank México, S.A., Institución de Banca Múltiple, División Fiduciaria), en su carácter de representante común de los tenedores; (ii) a los acuerdos adoptados mediante asamblea general extraordinaria de tenedores de los certificados bursátiles fiduciarios emitidos bajo el Fideicomiso e identificados con clave de pizarra "Arthack 10" (los "**Certificados Bursátiles**"), celebrada el 17 de septiembre de 2020; y (iii) al oficio de autorización No. 153/10026831/2021 de fecha 20 de agosto de 2021, por virtud del cual la Comisión Nacional Bancaria y de Valores resolvió, entre otros, actualizar la inscripción de los Certificados Bursátiles en el Registro Nacional de Valores, bajo el número 3239-1.80-2021-262.

De conformidad con lo anterior, en nuestro carácter de Fiduciario del Fideicomiso, hacemos de su conocimiento que el día 2 de septiembre de 2021 se llevará a cabo el canje del título que ampara los Certificados Bursátiles, ante la S.D. Indeval Institución para el Depósito de Valores, S.A. de C.V.

Sin más que agradecer su atención al presente, quedamos a sus órdenes para cualquier duda o comentario al respecto.

**CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple, en su carácter de
Fiduciario en el Fideicomiso irrevocable número F/00687**


Nombre: Norma Serrano Ruiz
Cargo: Delegado Fiduciario


Nombre: Alberto Méndez Davidson
Cargo: Delegado Fiduciario