Evento Relevante de Calificadoras

FECHA: 04/11/2026

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	HR
RAZÓN SOCIAL	HR RATINGS DE MEXICO, S.A. DE C.V.
LUGAR	Ciudad de México

ASUNTO

HR Ratings retiró la calificación de HR AAA (E) con Perspectiva Estable para la emisión con clave de pizarra FIMUBCB 24 tras su amortización total

EVENTO RELEVANTE

3 de noviembre de 2026

El retiro de la calificación para la emisión de Certificados Bursátiles (CEBURS) Fiduciarios con clave de pizarra FIMUBCB 24, puestos en circulación por el Fideicomiso CIB/2800 con Fimubac como Fideicomitente, se debe a la amortización total anticipada de su saldo insoluto el 29 de octubre de 2026 por un monto de P$2,300.0 millones (m). La Emisión fue puesta en circulación el 25 de noviembre de 2024 por un monto de P$2,000.0m y un plazo a vencimiento de 1,642 días (equivalente a aproximadamente 54 meses). Posteriormente, el 30 de mayo de 2025 se realizó una reapertura de la Emisión por P$300.0m, con un plazo a vencimiento de 1,457 días (considerando como fecha de emisión mayo de 2025, equivalente a aproximadamente 48 meses), por lo que la Fecha de Vencimiento de los CEBURS Originales y Adicionales era el 25 de mayo de 2029. La última acción de calificación de los CEBURS Fiduciarios se llevó a cabo el 20 de octubre de 2026, donde se ratificó la calificación de HR AAA (E) con Perspectiva Estable, la cual puede consultarse en www.hrratings.com.

Para consultar el reporte y/o comunicado completo favor de dirigirse a nuestro sitio web en https://www.hrratings.com/

Contactos

Roberto Soto
roberto.soto@hrratings.com
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS
Analista Responsable

Federico Guerrero
federico.guerrero@hrratings.com
Analista Sr.

Mauricio Gómez
mauricio.gomez@hrratings.com
Asociado Sr

Angel García
angel.garcia@hrratings.com
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS

Las calificaciones y/u opiniones de HR Ratings de México S.A. de C.V. (HR Ratings) son opiniones con respecto a la calidad crediticia y/o a la capacidad de administración de activos, o relativas al desempeño de las labores encaminadas al cumplimiento del objeto social, por parte de sociedades emisoras y demás entidades o sectores, y se basan exclusivamente en las características de la entidad, emisión y/u operación, con independencia de cualquier actividad de negocio entre HR Ratings y la

entidad o emisora. Las calificaciones y/u opiniones otorgadas se emiten en nombre de HR Ratings y no de su personal directivo o técnico y no constituyen recomendaciones para comprar, vender o mantener algún instrumento, ni para llevar a cabo algún tipo de negocio, inversión u operación.

MERCADO EXTERIOR