

Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 30/09/2026

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	LPSLCB
RAZÓN SOCIAL	BANCO MULTIVA S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO
LUGAR	Ciudad de México

ASUNTO

HR Ratings ratificó la calificación de HR AAA (E) con Perspectiva Estable para la Emisión LPSLCB 14-2U

EVENTO RELEVANTE

30 de septiembre de 2026

La ratificación de la calificación se sustenta en los niveles de métricas calculadas para la Emisión de los Certificados Bursátiles Fiduciarios con clave de pizarra LPSLCB 14-2U (los CEBURS Fiduciarios y/o la Emisión y/o la Serie A2), específicamente: una Tasa de Estrés Anualizada de 2.36% (vs. 2.87% en la revisión anterior), una DSCR promedio estimada para el plazo restante de la Emisión de 2.37 veces (x) y una DSCR Secundaria de 2.88x durante los próximos tres años (vs. 2.56x y 2.63x en la revisión anterior, respectivamente). Lo anterior incorpora el comportamiento estable en el aforo de la autopista Río Verde-Ciudad Valles (la Autopista), así como la reducción observada en el aforo del libramiento La Piedad (el Libramiento), debido a la finalización de obras en las vías alternas y la mejora de infraestructura urbana del Municipio. Adicionalmente, se considera un escenario base conservador respecto al crecimiento proyectado del tráfico en el corto y mediano plazo. Por otra parte, los ingresos por vialidad de la Autopista en los últimos doce meses finalizados en agosto de 2026 ascendieron a P\$58.3 millones (m), lo cual representa un decremento de 17.3% con respecto a los doce meses previos. La DSCR de la Emisión LPSLCB 14-2U presentó un nivel promedio de 1.50x durante las últimas dos fechas de pago (febrero y agosto de 2026).

Para consultar el reporte y/o comunicado completo favor de dirigirse a nuestro sitio web en <https://www.hrratings.com/>

Contactos

Natalia Sales
natalia.sales@hrratings.com
Directora Asociada de Finanzas Públicas Estructuradas e Infraestructura
Analista Responsable

Efraín Cárdenas
efrain.cardenas@hrratings.com
Analista Senior

Roberto Ballinez
roberto.ballinez@hrratings.com
Director Ejecutivo Senior de Finanzas Públicas Estructuradas e Infraestructura

Las calificaciones y/u opiniones de HR Ratings de México S.A. de C.V. (HR Ratings) son opiniones con respecto a la calidad crediticia y/o a la capacidad de administración de activos, o relativas al desempeño de las labores encaminadas al cumplimiento del objeto social, por parte de sociedades emisoras y demás entidades o sectores, y se basan exclusivamente en las características de la entidad, emisión y/u operación, con independencia de cualquier actividad de negocio entre HR Ratings y la entidad o emisora. Las calificaciones y/u opiniones otorgadas se emiten en nombre de HR Ratings y no de su personal directivo o técnico y no constituyen recomendaciones para comprar, vender o mantener algún instrumento, ni para llevar a cabo algún tipo de negocio, inversión u operación.

Evento Relevante de Calificadoras

FECHA: 30/09/2026



MERCADO EXTERIOR