

FECHA: 26/06/2026

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	HR
RAZÓN SOCIAL	HR RATINGS DE MEXICO, S.A. DE C.V.
LUGAR	Ciudad de México

ASUNTO

HR Ratings revisó a la baja las calificaciones de HR BBB- a HR BB+, modificando la Perspectiva de Negativa a Estable, y de HR3 a HR4 para FINDECA

EVENTO RELEVANTE

26 de junio de 2026

La revisión a la baja de las calificaciones de FINDECA se sustenta en el volumen elevado de bienes improductivos, así como en el aumento en obligaciones de los acreditados registrados dentro del rubro de otras cuentas por cobrar al no estar formalizados como cartera de crédito. En cuanto a dichas obligaciones, HR Ratings modificó la etiqueta de riesgos operativos a limitado dentro del análisis ESG como consecuencia de que la Empresa ha realizado préstamos bajo dicha modalidad por un monto de P\$12.7 millones (m) al cierre de marzo del 2026 (1T26) (vs. P\$3.0m al cierre de marzo de 2025). Por otra parte, el índice de bienes improductivos e índice de bienes improductivos ajustado se situaron en 10.6% y 11.1% respectivamente al 1T26, los cuales no han mostrado un desplazamiento durante los últimos 12 meses (12m) (vs. 10.8% y 10.9% al 1T25). Asimismo, se observa una disminución en el índice de capitalización derivado de un aumento en la cartera de crédito, lo que se traduce en niveles de 18.7%, mientras que la razón de apalancamiento ajustada presenta un incremento al cerrar en 4.1 veces (x) al 1T26 (vs. 21.4% y 3.6x al 1T25; 22.7% y 4.0x en el escenario base). Por otro lado, la Empresa mostró un nivel de calidad de cartera adecuado, reflejado en un índice de morosidad de 0.8% y un índice de morosidad ajustado de 1.4% 1T26 (vs. 1.3% y 1.4% al 1T25; y 1.6% y 1.7% en el escenario base). Asimismo, el ROA Promedio vio una ligera mejora al posicionarse en 0.5% al 1T26, lo cual se debe a un mayor margen financiero ajustado 12m (vs. 0.3% al 1T25 y 0.2% en el escenario base). Con respecto a las herramientas de fondeo, FINDECA mantiene una elevada concentración en su principal fondeador, el cual representa el 98.1% del saldo insoluto al cierre de marzo de 2026 (vs. 83.3% al cierre de marzo de 2025), así como una moderada concentración en sus diez principales acreditados, los cuales representan el 40.9% de la cartera total al 1T26 (vs. 45.8% al 1T25).

Para consultar el reporte y/o comunicado completo favor de dirigirse a nuestro sitio web en <https://www.hrratings.com/>

Contactos

Mikel Saavedra
mikel.saavedra@hrratings.com
Asociado
Analista Responsable

María José Rivera
mariajose.rivera@hrratings.com
Analista

Mauricio Gómez
mauricio.gomez@hrratings.com
Asociado Sr.

Roberto Soto

Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 26/06/2026

roberto.soto@hrratings.com
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS

Angel García
angel.garcia@hrratings.com
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS

Las calificaciones y/u opiniones de HR Ratings de México S.A. de C.V. (HR Ratings) son opiniones con respecto a la calidad crediticia y/o a la capacidad de administración de activos, o relativas al desempeño de las labores encaminadas al cumplimiento del objeto social, por parte de sociedades emisoras y demás entidades o sectores, y se basan exclusivamente en las características de la entidad, emisión y/u operación, con independencia de cualquier actividad de negocio entre HR Ratings y la entidad o emisora. Las calificaciones y/u opiniones otorgadas se emiten en nombre de HR Ratings y no de su personal directivo o técnico y no constituyen recomendaciones para comprar, vender o mantener algún instrumento, ni para llevar a cabo algún tipo de negocio, inversión u operación.

MERCADO EXTERIOR