

## Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 15/06/2026

### BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

<b>CLAVE DE COTIZACIÓN</b>	ALMER
<b>RAZÓN SOCIAL</b>	ALMACENADORA MERCADER, S.A., ORGANIZACIÓN AUXILIAR DEL CRÉDITO
<b>LUGAR</b>	Ciudad de México

### ASUNTO

HR Ratings asignó la calificación de HR1 para el Programa de CEBURS de Corto Plazo y para las emisiones que se pretendan realizar a su amparo hasta por un monto de P\$1,000.0m de Almacenadora Mercader

### EVENTO RELEVANTE

15 de junio de 2026

La asignación de la calificación para el Programa de CEBURS de Corto Plazo 2026 de Almacenadora Mercader se basa en la calificación de contraparte de corto plazo de la Almacenadora, la cual fue ratificada en HR1 el pasado 5 de marzo de 2026, la cual puede ser consultada para mayor detalle en: [www.hrratings.com](http://www.hrratings.com). En cuanto a la evolución financiera presentada por ALMER en los últimos 12 meses (12m), se observa que esta mantiene una adecuada posición de solvencia mediante un índice de capitalización en niveles elevados de 108.0% al primer trimestre de 2026 (1T26) (vs. 99.0% al 1T25 y 79.5% en un escenario base). Por otra parte, los ingresos por servicios muestran una disminución anual de 3.0% derivado de menores ingresos por manejo de seguros, lo que refleja un monto 12m de P\$2,089.7 millones (m) en marzo de 2026 (vs. P\$2,155.0m en marzo de 2025 y P\$2,132.6m en un escenario base). Es importante mencionar que la Almacenadora ha realizado continuas inversiones en bodegas; no obstante, diversas bodegas aún no se encuentran operando, mientras que otras bodegas fueron únicamente adecuadas y remodeladas, por lo que no presentan un aumento en la capacidad de almacenaje. Derivado de lo anterior, se exhibe una estabilidad en la capacidad de almacenaje de bodegas propias en comparación al último periodo analizado.

Para consultar el reporte y/o comunicado completo favor de dirigirse a nuestro sitio web en <https://www.hrratings.com/>

#### Contactos

Mikel Saavedra  
[mikel.saavedra@hrratings.com](mailto:mikel.saavedra@hrratings.com)  
Asociado  
Analista Responsable

Angel García  
[angel.garcia@hrratings.com](mailto:angel.garcia@hrratings.com)  
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS

Roberto Soto  
[roberto.soto@hrratings.com](mailto:roberto.soto@hrratings.com)  
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS

Las calificaciones y/u opiniones de HR Ratings de México S.A. de C.V. (HR Ratings) son opiniones con respecto a la calidad crediticia y/o a la capacidad de administración de activos, o relativas al desempeño de las labores encaminadas al cumplimiento del objeto social, por parte de sociedades emisoras y demás entidades o sectores, y se basan exclusivamente en las características de la entidad, emisión y/u operación, con independencia de cualquier actividad de negocio entre HR Ratings y la entidad o emisora. Las calificaciones y/u opiniones otorgadas se emiten en nombre de HR Ratings y no de su personal directivo o técnico y no constituyen recomendaciones para comprar, vender o mantener algún instrumento, ni para llevar a cabo algún

## Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 15/06/2026

---

tipo de negocio, inversión u operación.

### MERCADO EXTERIOR