

Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 26/05/2026

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	HR
RAZÓN SOCIAL	HR RATINGS DE MEXICO, S.A. DE C.V.
LUGAR	Ciudad de México

ASUNTO

HR Ratings ratificó la calificación de HR AA+ y modificó la Perspectiva de Estable a Positiva para el Municipio de Tijuana, Estado de Baja California

EVENTO RELEVANTE

26 de mayo de 2026

La Ratificación y Perspectiva Positiva para el Municipio de Tijuana es resultado del crecimiento sostenido observado y esperado en los Ingresos de Libre Disposición (ILD), lo cual favorecería la contracción de la métrica de Pasivo Circulante (PC) en los próximos ejercicios. Adicionalmente, el Municipio no cuenta con endeudamiento desde 2024, situación que se proyecta se mantenga en los próximos años. Si bien, al cierre del 2025 se reportó un Balance Primario (BP) deficitario, este respondió a una estrategia que priorizó el gasto en Inversión Pública, financiada a través de la liquidez acumulada de ejercicios anteriores y al fortalecimiento de los ILD. Bajo este escenario, se evitó el uso de deuda y se mantuvo la métrica de Deuda Neta (DN) en terreno negativo, tal como se anticipó en la revisión anterior. Para los siguientes periodos, se prevé que el Gasto de Inversión se mantenga elevado, no obstante, esto sería compensado por un alza sostenida en la generación de ILD, donde sobresale el refuerzo de la digitalización en el pago de Impuestos y un mayor dinamismo inmobiliario. Esta dinámica de ingresos, combinada con el saneamiento de pasivos previsto y a una menor dependencia esperada del financiamiento con Proveedores y Contratistas, conduciría a una reducción paulatina en la métrica de PC a ILD, al registrar un nivel promedio de 27.5% (vs. 33.4% promedio de la revisión anterior). Por último, se estima que el Municipio mantendrá una política de no endeudamiento, por lo que la métrica de DN conservaría un nivel negativo en los próximos años.

Para consultar el reporte y/o comunicado completo favor de dirigirse a nuestro sitio web en <https://www.hrratings.com/>

Contactos

Victor Toriz
victor.toriz@hrratings.com
Subdirector de Finanzas Públicas y Deuda Soberana
Analista Responsable

Víctor Castro
victor.castro@hrratings.com
Analista Sr. de Finanzas Públicas y Deuda Soberana

Álvaro Rodríguez
alvaro.rodriguez@hrratings.com
Director de Finanzas Públicas y Deuda Soberana

Las calificaciones y/u opiniones de HR Ratings de México S.A. de C.V. (HR Ratings) son opiniones con respecto a la calidad crediticia y/o a la capacidad de administración de activos, o relativas al desempeño de las labores encaminadas al cumplimiento del objeto social, por parte de sociedades emisoras y demás entidades o sectores, y se basan exclusivamente en las características de la entidad, emisión y/u operación, con independencia de cualquier actividad de negocio entre HR Ratings y la

Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 26/05/2026

entidad o emisora. Las calificaciones y/u opiniones otorgadas se emiten en nombre de HR Ratings y no de su personal directivo o técnico y no constituyen recomendaciones para comprar, vender o mantener algún instrumento, ni para llevar a cabo algún tipo de negocio, inversión u operación.

MERCADO EXTERIOR