

Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 05/05/2026

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	HR
RAZÓN SOCIAL	HR RATINGS DE MEXICO, S.A. DE C.V.
LUGAR	Ciudad de México

ASUNTO

HR Ratings ratificó las calificaciones de HR A- con Perspectiva Estable y de HR2 para Financiera Atlas

EVENTO RELEVANTE

05 de mayo de 2026

La ratificación de las calificaciones para Financiera Atlas se basa en la estabilidad operativa observada, así como en la situación financiera de la Arrendadora en los últimos 12 meses (12m), al mostrar un ROA Promedio de 0.3% y un índice de capitalización ajustado de 25.5% al cuarto trimestre de 2025 (4T25) (vs. 0.7% y 29.7% al 4T24; 0.7% y 26.3% en el escenario base). Respecto a la calidad de la cartera, esta ha mostrado un deterioro derivado a un cliente que presentó atrasos de pago lo cual impactó en el índice de morosidad a un nivel de 3.7% al 4T25, derivado de un aumento en la cartera vencida, la cual pasó de P\$37.1 millones (m) a P\$66.7m al cierre de diciembre de 2025 (vs. 2.1% al 4T24 y 2.2% en un escenario base). El índice de morosidad ajustado se mostró en un nivel de 5.0% al 4T25 debido a que la Arrendadora castigó P\$30.4m en los últimos 12m (2.3% al 4T24 y 2.4% en un escenario base). Adicionalmente, la Arrendadora mantiene adecuados niveles de solvencia, con una razón de apalancamiento de 4.6 veces (x) y una razón de cartera vigente a deuda neta de 1.3x al 4T25 (vs. 4.3x, y 1.3x al 4T24; 4.4x y 1.3x en el escenario base). Con respecto a los márgenes, la Arrendadora presentó una mejora respecto al spread de tasas en un nivel de 15.2% y presentó un MIN Ajustado de 7.6% al 4T25 (vs. 12.7% y 8.0% al 4T24; 13.8% y 8.5% en un escenario base). Finalmente, en cuanto a la evolución cualitativa de factores ESG, Altas mantiene una evaluación global en nivel Promedio.

Para consultar el reporte y/o comunicado completo favor de dirigirse a nuestro sitio web en <https://www.hrratings.com/>

Contactos

Angel García
angel.garcía@hrratings.com
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS
Analista Responsable

Jorge Jiménez
jorge.jimenez@hrratings.com
Analista Sr.

Roberto Soto
roberto.soto@hrratings.com
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones
Financieras / ABS

Las calificaciones y/u opiniones de HR Ratings de México S.A. de C.V. (HR Ratings) son opiniones con respecto a la calidad crediticia y/o a la capacidad de administración de activos, o relativas al desempeño de las labores encaminadas al cumplimiento del objeto social, por parte de sociedades emisoras y demás entidades o sectores, y se basan exclusivamente en las características de la entidad, emisión y/u operación, con independencia de cualquier actividad de negocio entre HR Ratings y la

Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 05/05/2026

entidad o emisora. Las calificaciones y/u opiniones otorgadas se emiten en nombre de HR Ratings y no de su personal directivo o técnico y no constituyen recomendaciones para comprar, vender o mantener algún instrumento, ni para llevar a cabo algún tipo de negocio, inversión u operación.

MERCADO EXTERIOR