

## Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 30/04/2026

### BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

<b>CLAVE DE COTIZACIÓN</b>	DOIHICB
<b>RAZÓN SOCIAL</b>	BANCO INVEX, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, INVEX GRUPO FINANCIERO
<b>LUGAR</b>	Ciudad de México

### ASUNTO

HR Ratings ratificó la calificación de HR AAA (E) con Perspectiva Estable para la Emisión DOIHICB 13

### EVENTO RELEVANTE

30 de abril de 2026

La ratificación de la calificación para la Emisión DOIHICB 13 (La Emisión y/o los CEBURS Fiduciarios) se sustenta en el adecuado desempeño operativo del Hospital Regional de Alta Especialidad de Ixtapaluca (HRAEI), lo cual se refleja en la fortaleza de sus métricas financieras y en el bajo nivel de deducciones aplicadas históricamente al Pago mensual por Prestación de Servicios. La Fuente de Pago de la Emisión corresponde a los Derechos de Cobro por los que DOIHI es acreedor conforme al CPS celebrado (originalmente) con la SSA, los cuales ascienden a P\$646.0m anuales a precios de enero de 2026, los pagos se realizan de manera mensual, con una actualización conforme al INPC del mes correspondiente. Las métricas obtenidas para esta revisión resultan en una RCSD promedio en el escenario base y de estrés de 1.69 veces (x) y 1.58x, respectivamente (vs. 1.75x y 1.55x en la revisión anterior). Adicionalmente, la Razón de Cobertura Secundaria al considerar los recursos disponibles del Fondo de Reserva para el Servicio de la Deuda durante los siguientes tres años es equivalente a 2.01x (vs. 2.19x en la revisión anterior). Por otra parte, la RCSD promedio de los dos cupones de 2025 fue de 1.58x, lo que refleja adecuada liquidez en el Proyecto.

Para consultar el reporte y/o comunicado completo favor de dirigirse a nuestro sitio web en <https://www.hrratings.com/>

#### Contactos

Angel Medina  
angel.medina@hrratings.com  
Subdirector de Infraestructura  
Analista Responsable

Efraín Cárdenas  
efrain.cardenas@hrratings.com  
Analista Sr. de Infraestructura

Roberto Ballinez  
roberto.ballinez@hrratings.com  
Director Ejecutivo Sr. de Finanzas Públicas e Infraestructura

Las calificaciones y/u opiniones de HR Ratings de México S.A. de C.V. (HR Ratings) son opiniones con respecto a la calidad crediticia y/o a la capacidad de administración de activos, o relativas al desempeño de las labores encaminadas al cumplimiento del objeto social, por parte de sociedades emisoras y demás entidades o sectores, y se basan exclusivamente en las características de la entidad, emisión y/u operación, con independencia de cualquier actividad de negocio entre HR Ratings y la entidad o emisora. Las calificaciones y/u opiniones otorgadas se emiten en nombre de HR Ratings y no de su personal directivo o técnico y no constituyen recomendaciones para comprar, vender o mantener algún instrumento, ni para llevar a cabo algún tipo de negocio, inversión u operación.

## Evento Relevante de Calificadoras

FECHA: 30/04/2026

---



### MERCADO EXTERIOR